

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽEMAITŲS, NAUJAMIESTIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.56 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

**83 900 €** (2 175.83 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 38.56 m | 3/5     | 2         |

|                     |                                                                                                                                                         |   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Kaina:              | <b>83 900 € (2 175.83 €/m )</b>                                                                                                                         |   |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                                                 |   |
| Statybos metai:     | 1976                                                                                                                                                    | 2 |
| Įrengimo lygis      | Tvarkingas                                                                                                                                              |   |
| Šildymas            | Centrinis                                                                                                                                               |   |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                                                 |   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                                              |   |
| Ypatumai:           | Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas |   |

**Papildoma informacija**

LABAI GEROJE VIETOJE PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS  
TINKA NORINTIEMS GYVENTI NETOLI MIESTO CETNTRO TIEK NORINTIEMS INVESTUOTI

Svarbiausia informacija:  
Dviejų kambarių butas  
3 aukšte iš 5  
Bendras plotas 38,56 kv.m.  
Buto plotas 32,75 kv.m.  
Butui priklauso bendrojo naudojimo patalpos 5,81 kv.m.  
Centrinis šildymas

Dujos

Statybos metai 1976

#### PRIVALUMAI

- Galima įsikelti ir iš karto gyventi
- Galimybė įsirengti pagal savo skonį ir galimybes
- Visada rasite norinčius išsinuomoti
- Labai patogi vieta, visai šalia viešojo transporto stotelės, prekybos centras Lidl
- Arti vaikų darželis, mokykla su baseinu
- Visada rasite vietą automobiliui
- SAUGU Kiemo teritorija stebima vaizdo kameromis 24/7
- Draugiški kaimynai
- Idealus susisiekimas
- Šiltas butas viduryje namo
- Greta tik vienas kaimynas
- Toliau nuo pagrindinės gatvės
- Langai į pietų pusę, labai šviesus butas

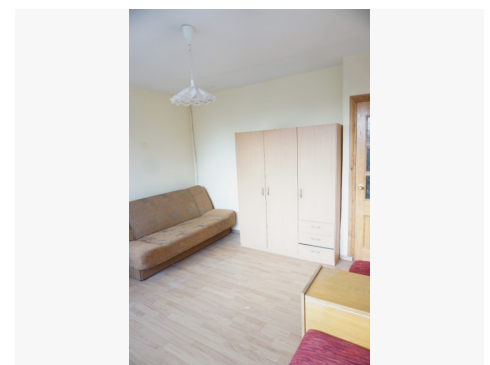
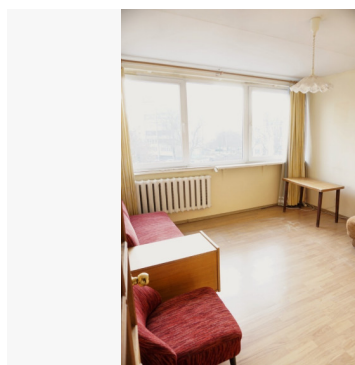
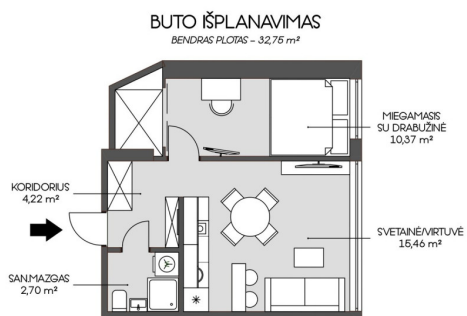
Butas nėra įkeistas, vienas savininkas, nebus jokių ginčų kliūčių ir delsimų dėl pardavimo – įsigijimo ir įsikėlimo. Apsvarstysime Jūsų pateiktą pasiūlymą!

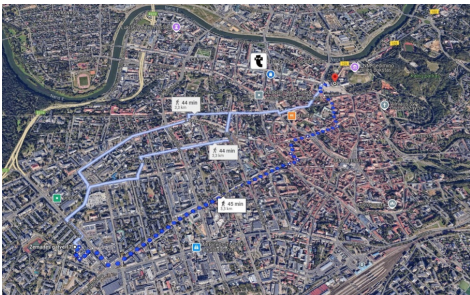
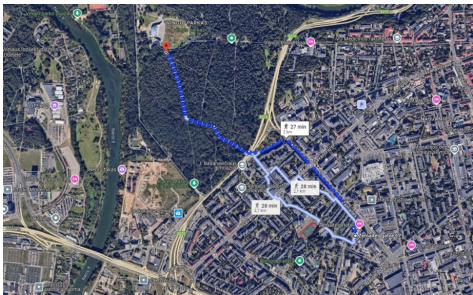
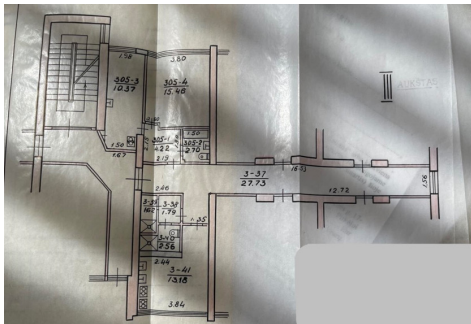
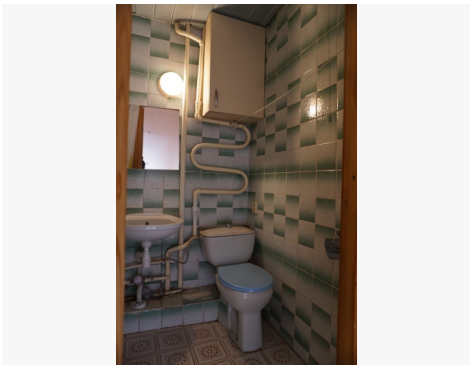
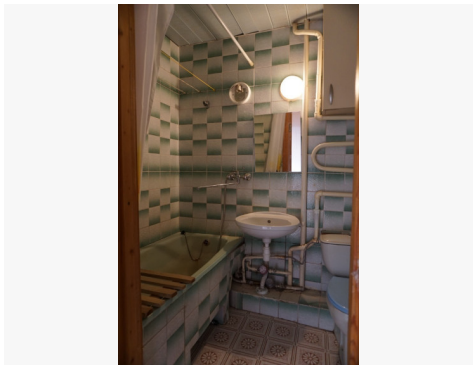
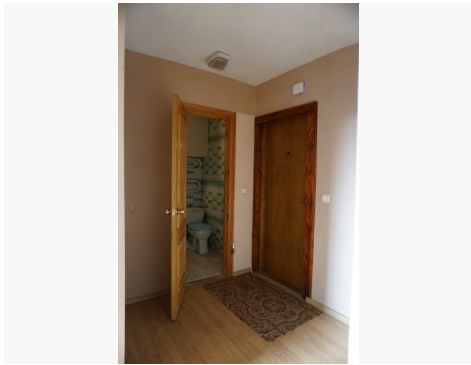
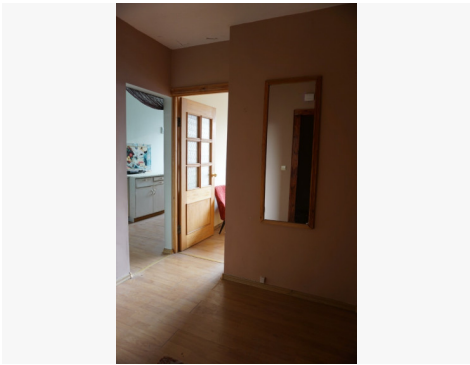
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068600144

Susisiekti el.paštu: [antanas.raudonis@capitalrealty.com](mailto:antanas.raudonis@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
TEAM

*Antanas Raudonis*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

antanas.raudonis@capital.lt  
+370 (686) 00 144

