



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽEMAITIJOS G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 65.59 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

320 000 € (4 878.79 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
65.59 m²	2/4	3

Kaina:	320 000 € (4 878.79 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Židinyas, Virtuvė sujungta su kamb, Atskiras įėjimas, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS su DVIEM balkonais ramiaame, uždarame vidiniame kieme VILNIAUS SENAMIESTYJE, netoli MO muziejaus.

Nestandartinis 65.59 m² butas antrame aukšte su savo asmeniniu įėjimu ir langais į vakarus, ramų ir jaukų vidinį kiemą. Kiemas uždaras ir į jį gali patekti tik namo gyventojai. Tad nežiūrint to, kad butas miesto įvykių sukūryje, bute galima mėgautis ramybe. Automobiliai kieme nestado, tad jokio rytinio mašinų burzgimo, kol kaimynas nusivalys sniegą ar pašildys variklį. O ir gyvenant tokioje vietoje nuosavas automobilis nelabai reikalingas, aplink pilna car share automobilių jei reiktų ilgesniai kelionei, o visi miesto "malonumai" pasiekiami pėsčiomis ar visuomeniniu transportu. Butas tikram miesto gyventojui, mėgstančiam turėti viską "po ranka" – teatrai, galerijos restoranai, barai, muziejai ir net abi stotys yra 10–15 min atstumu pėsčiomis.

BUTO PRIVALUMAI

- Net 2.7 m aukščio lubos

- Atskiras įėjimas, antras aukštas (iš keturių)
- Net du balkonai į vidinį kiemą
- Erdvi svetainė daug natūralios šviesos
- Virtuvė vienoje erdvėje su svetaine
- Židiny su ortakiais į miegamuosius – jaukumas išnaudojamas ir apšildymui

BENDRA INFORMACIJA

Adresas – Žemaitijos g. 1

Plotas – 65,59 kv.m.

Statybos metai – 1940 m

Istoriniai duomenys siekia XVII amžių, bet bute kultūros paveldo detalių nėra.

Vanduo ir nuotekos – miesto

Karštas vanduo savas boileris (pigiau)

Šildymas:

Elektrinis šildymas (galimybė reguliuoti sąnaudas pagal poreikį)

Taip pat galima šildytis židiniu su ortakiais

Yra galimybė įsirengti dujinį šildymą

Butui reikia kosmetinio remonto. Butas laisvas ir paruoštas pardavimui.

Daugiau informacijos apžiūrų metu.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 11753
 Susisiekti el.paštu: ieva@ntbrokere.eu



- 1. Tambaras – 1,35 m²
- 2. Dabučinė – 1,85 m²
- 3. Svetainės virtuvė – 41,31 m²
- 4. Miegamasis – 6,87 m²
- 5. Miegamasis – 10,50 m²
- 6. Vonios k. – 3,71 m²



