



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽEMAITIJOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45.52 M² PLOTU 1 KAMBARYS

34 425 € (756.26 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
45.52 m ²	3/3	1

Kaina:	34 425 € (756.26 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Butas palėpėje, Buto dalis

Papildoma informacija

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

4552/27761 neįrengtos pastogės (unikalus Nr. 1094-0478-0012:0065, 45,52 kv. m iš 277,61 kv. m bendrojo ploto, pastatas mūrinis, trijų aukštų) dalis; Žemaitijos g. 9, Vilnius

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių registrą, tačiau yra nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) ir valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamos esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Neįrengtos pastogės patalpos atidalintos, patalpų kadastriniai matavimai po atidalinimo neatlikti ir neįregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir kadastrė.

Pradinė pardavimo kaina – 34425 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 344 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 3442 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2026-06-10 10.00 val. ir 2026-06-17 10.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Aurelija Snieškienė, vyr. specialistė, tel. (0 5) 211 2668, 0 678 13389, el. paštas aurelija.snieskiene@vilnius.lt arba Eglė Barcienė, vyr. specialistė, mob. tel. 0 664 56 039, el. paštas egle.barciene@vilnius.lt

Registracijos pradžia 2026-06-22, 0.00 val., pabaiga 2026-06-25, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2026-06-30, 9.00 val., pabaiga 2026-07-01, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (0 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (0 5) 211 2002.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37052112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt

