



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS ŽIEDO G., UKMERGĖ, 36.43 KV.M PLOTO

**38 900 €** (1 067.80 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas                     | Aukštas    | Kambariai |
|----------------------------|------------|-----------|
| <b>36.43 m<sup>2</sup></b> | <b>4/5</b> | <b>1</b>  |

|                     |                                            |
|---------------------|--------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>38 900 € (1 067.80 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                    |
| Statybos metai:     | 1985                                       |
| Pastato įrengimas   | Suremontuotas                              |
| Šildymas            | Array                                      |
| Namo tipas          | Mūrinis                                    |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                 |
| Ypatumai:           | Vonia, Rūsųs                               |

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS 1K. 36,43 KV.M SU DIDELIU BALKONU BUTAS UKMERGĖS MIESTE, ŽIEDO G.

BUTAS PARUOŠTAS REMONTUI.

BENDRI PRIVALUMAI:

- BUTAS YRA GEROJE MIESTO VIETOJE–APLINK DAUG PREKYBOS CENTRŲ;
- APLINK NAMĄ DAUG ŽALUMOS IR DIDELIŲ MEDŽIŲ;
- TVARKINGAI PRIŽIŪRIMA APLINKA;
- DIDELĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ;
- NAMAS YRA TOLIAU NUO PAGRINDINĖS GATVĖS;
- BUTAS YRA SU NIŠA, BET GALIMA PERSIPLANUOTI IR KITAIP;
- BUTAS PARUOŠTAS REMONTO DARBAMS;
- DIDELIS BALKONAS PER VISĄ BUTO PLOTŲ;

– RAMŪS IR TVARKINGI KAIMYNAI;

PATRAUKLI IR GRAŽI VIETA GYVENTI ŽMONĖMS.

#### BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas – Žiedo g. 3A Ukmergė

– Bendrasis plotas – 36,43 kv.m;

– Kambarių sk. – 1;

– Aukštas – 4 iš 5;

– Statybos metai – 1985 m;

– Namo tipas – mūrinis,

– Rūsys – 2,68kv.m.

#### BUTO PLANAS:

– Kambarys – 19,63 kv.m;

– Vonios kambarys – 3,00 kv.m;

– Virtuvė – 7,74 kv.m;

– Koridorius – 6,06kv.m;

– Rūsys – 2,68 kv.m;

#### INFRASTRUKTŪRA

– Iki Ukmergės miesto centro ~ 500 m;

– Iki Senukų prekybos centro ~ 300m ;

– Prekybos centras "MAXIMA" ~ 150 m;

Parduodamas 1 k. butas Ukmergės mieste.

Butas iškraustytas, be daiktų, todėl jame galima pradėti remonto darbus.

Namas miesto geroje vietoje, daug prekybos centrų su maisto parduotuvėmis.

Aplink namą labai ramu ir daug žalumos.

Butą galima pirkti kaip investicija, jame apgyvendinant atvažiuojančius miesto svečius trumpam laikui. O gali įsigyti ir jauna šeima su valstybės finansuojama parama.

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite tel. +370 657 52080 arba el.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

BENDRADARbiauju su visais lietuVos bankais. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM su PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: [https://hausitus.lt/atsiliepimai?service\\_id=&broker\\_id=515](https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: [diana.liaudanskiene@hausitus.lt](mailto:diana.liaudanskiene@hausitus.lt)





