

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIEDŲ SKG., KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 81.00 M² PLOTU 3 KAMBARIAI**

250 000 € (3 086.42 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
81.00 m

Aukštas
3/3

Kambariai
3

Kaina: **250 000 € (3 086.42 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2011 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Lantai su
stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Terasa, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas,
Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus butas Klaipėdos m. centre. Nuostabus vaizdas į senamiestį. GERA KAINA !!!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žiedų skg 2A, Klaipėdos m.

- Patalpų plotas: 81 kv.m.

- 3 kambariai, 81 kv.m.

- 3/3 aukštas.

- Svetainė kartu su virtuve.

- Holas su erdvia sienine spinta.

- Vonios kambarys, dušo kabina kartu su tualetu.

- Terasa 110 kv.m.

- Parkingo vietos, 2 vnt.

PRIVALUMAI:

- Perspektyvi vieta, Klaipėdos miesto centras.

- Butas pilnai įrengtas, su visais reikalingais baldais.

- Virtuvėje indaplovė, šaldytuvas, orkaitė, indukcinė viryklė.
- Du kondicionieriai (miegamajame ir svetainėje).
- Įrengtos talpios spintos.
- Įrengimas labai kokybiškas.
- Visa teritorija yra dengta klinkerio danga.
- EKONOMIŠKUMAS – itin mažas šildymo išlaidas.
- SAUGUMAS – uždara, rakinama teritorija, įrengtas gatvių apšvietimas.
- VAIZDAS – į senamestį.
- Butas parduodamas su nuomininkais.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra.
- Dujos.

- Vandentiekis.

- Kanalizacija.

- Įrengta apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija.

NUOMININKAI:

- Viso nuomininkų: 1 vnt.

- Nuomos sutarčių terminai 2-5 metai.

SUSISIEKIMAS:

- 400 m iki Klaipėdos miesto centro;

- 500 m iki parduotuvės MAXIMA;

KAINA: 250 000 eur.

Dėl papildomos informacijos kreipkitės:

Nekilnojamojo Turto Brokeris

Sergei Botnev

+370 685 717 77

Taip pat turime viešai nereklamuojamų parduodamų objektų, puikiai tinkantis investicijai.

Negalite apsispręsti dėl savo NT turto pardavimo ar negalite apsispręsti dėl kainos? Susitikimas, konsultacija – NEMOKAMAI!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068571777

Susisiekti el.paštu: sergei.botnev@gmail.com



