

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽILVIŲ G., GIRAITŲS K.,
KAUNO R. SAV., 61.44 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

140 000 € (2 278.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
61.44 m

Aukštas
2/3

Kambariai
3

Kaina: **140 000 € (2 278.65 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Rūbinė, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR ERDVUS NAUJOS STATYBOS PILNAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS GIRAITĖJE - SU BALDAIS, BUITINE TECHNIKA IR DVIEM AUTOMOBILIO PARKAVIMO VIETOMIS!

Vieningos išvaizdos ir pilnai apstatyta saugi kaimynystė. Greitas ir patogus susisiekimas su Kauno miestu. Vos 6 km nuo PC Mega. Ieškote modernaus ir patogaus būsto, kuriame kasdien lydėtų komfortas ir erdvė? Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai komfortą ir patogų susisiekimą.

PRIVALUMAI

- BUTAS LABAI JAUKUS IR ŠILTAS;
- ĮRENGTAS KONDICIONIERIUS;
- YRA REKUPERATORIUS;
- NĖRA PROBLEMŲ DĖL AUTOMOBILIO PARKAVIMO;
- BUTUI PRIKLAUSO DVI PARKAVIMO VIETOS;
- AUTONOMINIS DUJINIS ŠILDYMAS, MAŽI MOKESČIAI;

- ŠILDOMOS GRINDYS VISAME BUTE;
- ŠARVO DURYS, PLASTIKINIAI LANGAI;
- TVARKINGA BEI RAKINAMA LAIPTINĖ;
- RAMI VIETA, PATOGUS SUSISIEKIMAS SU MIESTU.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Žilvičių g. 24, Giraitė, Kauno raj.;
- Namas: mūrinis, 2021 m. statybos;
- Aukštas: 2/3;
- 3 kambariai;
- Bendras buto plotas: 61,44 kv.m.;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Šildymas: autonominis dujinis.

IŠPLANAVIMAS

- Virtuvė su svetaine: 25,34 kv.m.;
- Vonios kambarys: 5,95 kv.m.;
- Kambarys: 10,38 kv.m.;
- Kambarys: 9,04 kv.m.;
- Koridorius su spinta/sandėliuku: 10,73 kv.m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Giraitės vaikų lopšelis - darželis - 1 km;
- Kauno „Ryto“ pradinė mokykla - 5,5 km;
- Kauno „Santaros“ gimnazija - 5,8 km;
- PC "Maxima" 1,5 km;
- PLC „Mega“ - 5,7 km;
- PC „Depo“ - 3,3 km.

Kviečiu atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai.

Skambinkite drąsiai, NET IR SAVAITGALIAIS!

Turite kainą? Siūlykite! Būtinai su pardavėju aptarsime. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062251998

Susisiekti el.paštu: ugne.versilaite@capital.lt



