



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 104 M2 PLOTU, 4 KAMBARIAI

359 000 € (3 451.92 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
104.00 m²

Aukštas
5/5

Kambariai
4

Kaina: **359 000 € (3 451.92 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2003

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Židiny, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 4-ų (izoliuotų) KAMBARIŲ 104 kv.m BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VILNIAUS VIETOJE ŽIRMŪNŲ G.

BUTO PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi Vilniaus miesto dalis;
- Visiškai šalia miesto centro ribos;
- Puikiai tinkamas pastoviam gyvenimui;
- Pilnai įrengtas;
- Patogus išplanavimo sprendimai, plius antresolė + darbo erdvė + tamsūs kambariai;
- Dujinis šildymas;
- Vienintelis butas aukšte;
- Garažas (už papildomą kainą);
- Privatus antžeminis parkavimas (už papildomą kainą)

- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu
- Erdvi/prižiūrėta laiptinė;
- Sutvarkyta namo aplinka;
- Apšviestos gatvės ir vidiniai kiemai;
- Bute yra visa gyvenimui reikalinga buitinė technika ir integruoti baldai;
- Draugiški kaimynai;
- Bendrija;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žirmūnų g. 32C;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2003;
- Aukštas: 5 iš 5;
- Kambarių sk.: 3 + antresolė = 4;
- Bendras plotas: 104 kv. m;
- Būklė: pilnai įrengtas (kosmetinis remontas reikalingas);
- Tinkamas gyventi iš karto;
- Buto paskirtis: gyvenamoji.

KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Šildymas: dujinis (individuali apskaita);
- Internetas/kabelinė televizija: yra.
- Rakinama/tvarkinga laiptinė.

ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos plaunamais dažais;
- Grindys: laminatas ir plytelės
- Langai: plastikiniai;

BUTO PLANAS:

- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis vaikų;
- Pagrindinis miegamasis;
- Antresolė (lubų aukštis virš 1,6m)
- Vonia kartu su WC;
- WC;
- Holas;
- Tamsūs kambarys;

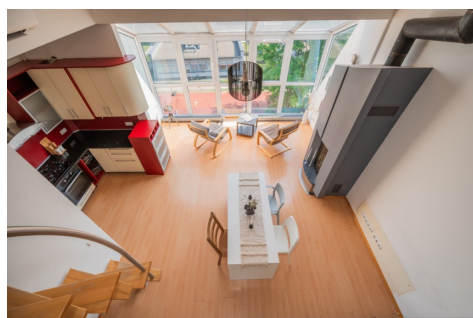
KITA INFORMACIJA:

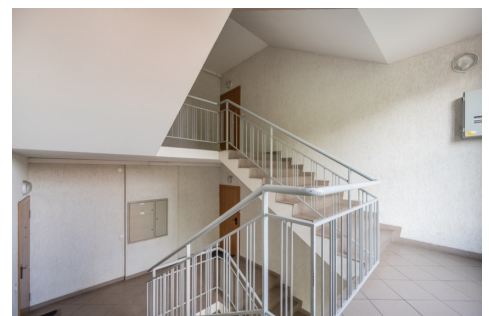
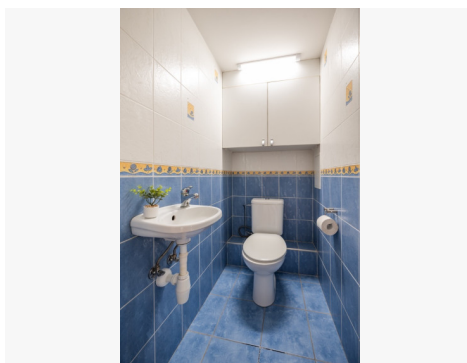
- Puikiai išplėtotą infrastruktūrą;
- Iki Vilniaus miesto centro/Senamiesčio tik 1,9 km arba 5 min kelio automobiliu.
- Tai labai patogi ir puikiai išvystyta Vilniaus miesto dalis. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

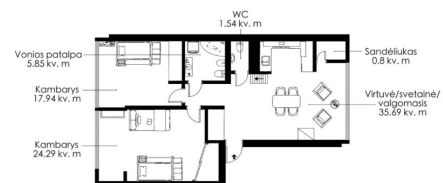
Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







Buto patalpų išdėstymo planas
1 aukšto bendras plotas - 86.11 kv. m



Buto patalpų išdėstymo planas
Antresolės bendras plotas - 16.99 kv. m



CAPITAL TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius