



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

116 000 € (3 866.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
30.00 m²	3/3	2

Kaina: **116 000 € (3 866.67 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1960

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI ĮRENGTAS LOFTAS PATOGIOJE LOKACIJOJE, ŽIRMŪNUOSE, VILNIUJE.

GERA INVESTICIJA NUOMAI!

LOFTAS ŠIUO METU IŠNUOMOTAS!

PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos (4,5 m), sukuriančios didelės erdvės pojūtį;
- Antresolės lubų aukštis 2,2 m;
- Vitrininiai langai įneš daug šviesos;
- Moderniai įrengtos bendrosios erdvės;
- Atvestos visos miesto komunikacijos; pakeisti visi inžineriniai įvadai bei vamzdynai;
- Namas naujai renovuotas naudojant kokybiškas medžiagas;
- Aplink namą įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės, kuriose visuomet rasite vietos automobiliui;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu, vos kelios minutės automobiliu iki Vilniaus Senamiesčio;
- Netoliese didieji prekybos centrai, parduotuvės - Vilnius Outlet, Banginis, LIDL, Hyper RIMI;
- Vos už kelių šimtų metrų Neries upės pakrantė ir Žirmūnų paplūdimys.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas: Žirmūnų g. 68, Vilnius;
 Namų statybos metai: 1960, renovacija atlikta 2023 m;
 Bendras plotas: 30 kv. m (pirmas aukštas – 20 kv. m, antresolė – 10 kv. m);
 Aukštas: 3/3;
 Baigtumas: 100 proc.;
 Šildymas: centrinis-kolektorinis;

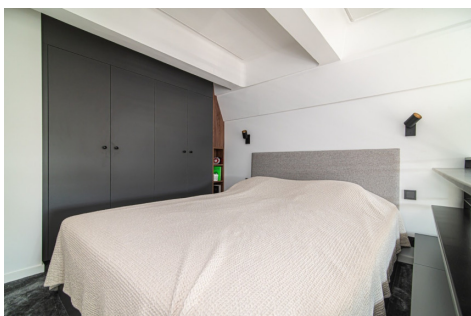
SUSISIEKIMAS:

- 4,5 km iki Vilniaus miesto centro;
- 150 m iki parduotuvės LIDL;
- 300 m iki parduotuvės RIMI;
- 400 m iki Outlet parko;
- 700 m iki PC Banginis;
- 650 m iki vaikų darželio Vieversys;
- 300 m iki Vilniaus Žirmūnų gimnazijos;
- 50 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

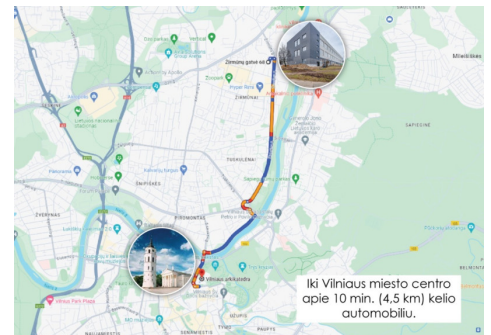
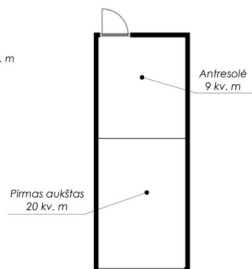
Telefono numeris: +370 640 17070

Susisiekti el.paštu: arturas.dautartas@capital.lt





LOFTO PLANAS
Bendras plotas: 29 kv. m



CAPITAL CREW

Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070