

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŲNŲ G., ŽIRMŲNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.21 M2
PLOTŲ, 2 KAMBARIAI**

113 000 € (2 555.98 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.21 m	2/5	2

Kaina:	113 000 € (2 555.98 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1965
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas

Papildoma informacija

Parduodamas remontuotinas 2 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje, šalia Neries upės kranto.

Butui reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė susikurti jaukius namus pagal savo poreikius. Turtas taip pat tinkamas investicijai – tiek trumpalaikiai, tiek ilgalaikiai nuomai.

Vos už 100 metrų – pasivaikščiojimo ir dviračių takai palei Neries upės krantinę!

ŽIRMŪNAI – vienas patraukliausių Vilniaus mikrorajonų. Čia viskas šalia: parduotuvės, mokyklos, darželiai, žaliosios zonos, gerai išvystyta infrastruktūra ir patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis. Puiki proga įsigyti būstą geroje vietoje už patrauklią kainą!

Bendra informacija:

- Buto plotas – 44,21 kv.m;
- Statybos metai – 1965 (namas renovuotas);
- Adresas: Vilniaus m., Žirmūnai, Žirmūnų g. 33;
- Aukštas 2/5;
- Kambarių sk. – 2 kambariai;
- Įrengimas – reikalingas remontas;
- Šildymas – centrinis;
- Yra balkonas;

Privalumai:

- Tvarkinga laiptinė;

- Geras buto išplanavimas.
- Erdvūs, izoliuoti kambariai;
- Laivalaikio aikštelės šalia namo, autobusų stotelės, maisto prekių parduotuvės;
- Rami ir graži aplinka, atnaujintos gatvės.

Susisiekimas:

- Katedros a. ~ 4 km (7 min. kelio automobiliu);

Papildomą informaciją Jums suteiks:

Nekilnojamojo Turto Brokeris

Silvestr Pečuro

+370 68112077

silvestr@nampro.lt

Negalite apsispręsti dėl savo NT turto pardavimo ar negalite apsispręsti dėl kainos? Susitikimas/ konsultacija -
NEMOKAMAI!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 681 12077

Susisiekti el.paštu: silvestr@nampro.lt



