

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŲNŲ G., ŽIRMŲNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.42 M2
PLOTŲ, 2 KAMBARIAI**

123 700 € (2 784.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.42 m	4/5	2

Kaina: **123 700 € (2 784.78 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma

Pardavimas 2

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais,
Rūsiai, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas renovuotame name. Renovacija pilnai išmokėta, šildymo išlaidos ~55 eur. 44,42 kv. 4 aukštas iš 5, yra įstiklintas balkonas. Namas apsuptas brandžių medžių. Šviesus tvarkingas jaukus butas, langai orientuoti į dvi puses. Puiki buto vieta, geras susisiekimas tiek viešuoju tiek nuosavu transportu, šalia prekybos centrai, ugdymo įstaigos, iki viešojo transporto stotelės vos 270 m., iki Neris upės vos 400 m. Iki Žirmūnų paplūdimio 1 km. Adresas Žirmūnų g.65, Žirmūnai.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

Butas parduodamas su visais baldais ir visa buitine technika, šaldytuvas, viryklė, skalbimo mašina.

Bendras plotas – 44,42 kv.m. + įstiklintas balkonas ~ 4 kv.m. (balkonas į buto plotą nėra įskaičiuotas).

Kambarių skaičius – 2 kambariai.

Namo tipas – blokinis (NE KAMPINIS).

Aukštas 4 iš 5.

Statybos metai – 1966 m (renovuotas 2011 m.).

Renovacija išmokėta.

Energinio naudingumo klasė - C

Plastikiniai langai, atsidaro su dviem varčiomis.

Šiltas, šviesus butas.

Butui priklauso rūsys 4,56 kv.m.

Svetainė 15,28 kv.m.

Miegamasis 13,94 kv.m.

Virtuvė 5,53 kv.m., lieka virtuvės baldai, buitinė technika, dujinė viryklė, šaldytuvas, skabimo mašina.

Vonia ir WC kartu 2,71 kv.m..

Prieškambaryje yra erdvė sieninei spintai įsirengti 4,96 kv.m.

Tamsus kambariukas ~ 2 kv.m.

~ 4 k.v.m. įstiklintas balkonas.

Šildymas – centrinis ~ 55 eur/mėn.

Bendrija ~ 19 eur/mėn.

Bute yra dujos.

Šviesolaidinis internetas, kabelinė.

Domofonas.

Tvarkinga rakinama laiptinė.

Laiptinėje plastikiniai langai.

Geras susisiekimas viešuoju transportu, iki stotelės vos 270 m;

Aplink namą yra daug žalumos, brandūs medžiai;

Šalia vaikų žaidimo aikštelė;

Netoliese vaikų darželis, mokykla, parkas ir vos už 300 m. Neries upė;

Žirmūnų paplūdimys 1km.

PC „LIDL“, „MAXIMA“, „RIMI“

Geras susisiekimas su visais Vilniaus miesto rajonais, netoli miesto centras.

Capital Pro NT brokeris DEIVIDAS JEZERSKAS +370 620 419 63

PIRKĖJAI, kreipkitės! Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

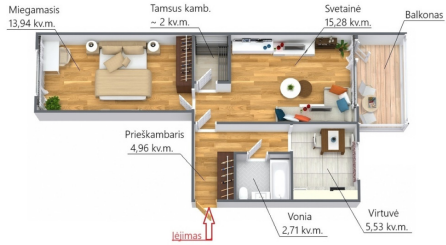
PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų nekilnojamas turtas? Skambinkite - ĮVERTINSIU JŪSŲ TURĄ! Norintys apžiūrėti namą kreipkitės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41963

Susisiekti el.paštu: deividas.jezerskas@capitalrealty.com







Reikia pagalbos
PARDUODANT ar PERKANT
nekilnojamąjį turtą?
Galėčiau būti Jūsų asmeninis
brokeris.



Deividas Jezerskas
+370 620 41 963