

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G. , ŽIRMŪNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 61.12 M2
PLOTŲ, 3 KAMBARIAI**

166 000 € (2 715.97 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
61.12 m

Aukštas
4/5

Kambariai
3

Kaina:	166 000 € (2 715.97 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

- Parduodamas jaukus ir šiltas 3-jų kambarių butas Žirmūnų mikrorajone, Žirmūnų g.

- Šį butą supa iš abiejų pusių žalios kiemas su daugiamečiais medžiais, netoliese vaikų žaidimų aikštelė, mokykla.
- Šis butas patiks jaunai šeimai arba ilgalaikiai investicijai.
- Butas naujai suremontuotas, pakeista elektros instaliacija, vamzdynai, perplanuotas tradicinis išplanavimas, dokumentai tvarkingi.

INFORMACIJA:

- Namų statybos metai - 1966;
- Aukštas - 4/5;
- Buto bendras plotas - 61,12 kv/m.;
- Kambarių skaičius - 3.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA IR PRIVALUMAI:

- Patogus buto išplanavimas;
- Svetainė kartu su virtuve;
- Erdvūs balkonai su vaizdais į mišką, netoliese Žirmūnų paplūdimiai;
- Du atskiri miegamieji;
- Erdvus vonios kambarys;
- Erdvus prieškambaris ;
- Komunikacijos – miesto;
- Šildymas miesto centrinis;
- Tvarkinga laiptinė, kodinė laiptinės spyna;
- Didelis vidinis kiemas su vaikų žaidimų aikštelėmis;
- Patogi lokacija, visai šalia Neries krantinė su pasivaikščiojimo takais;
- Saugi kaimynystė, geranoriški ir labai ramūs kaimynai.

PARKAVIMAS:

Nemokamas, šalia namo esančiose vietose.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH494722

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 60410

Susisiekti el.paštu: jurgita.petraviciute@ober-haus.lt





