

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., ŽIRMŪNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 84.16 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

284 000 € (3 374.52 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
84.16 m	5/11	3

Kaina:	284 000 € (3 374.52 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

ŽALIOSIOS AUGMENIJOS APSUPTOJE ŽIRMŪNŲ VIETOJE PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS

Butas įsikūręs puikiai susisiekimo ir socialinės infrastruktūros atžvilgiu išvystytame Žirmūnų mikrorajone. Miesto centrą automobiliu pasieksite vos per keliolika minučių, o prireikus kasdienių paslaugų jas rasite visai šalia namų – netoliese veikia prekybos, grožio ir medicinos centrai;

Šis butas Jums bus puiki vieta gyventi, jeigu planuojate ieškoti ugdymo įstaigos ar būrelio šalia namų – namo kaimynystėje įsikūrę darželiai, prestižinės mokyklos bei sporto kompleksai, vykdančys užsiėmimus su skirtingo amžiaus vaikais.

BUTO PRIVALUMAI:

- Patogus išplanavimas: erdvi svetainės ir virtuvės zona, jaukus miegamasis, šviesus vaiko kambarys ir balkonas;
- Butas parduodamas su baldais bei buitine technika;
- Vitrininiai buto langai užtikrins natūralios šviesos gausą bute;
- Tvarkinga laiptinė, ramūs ir draugiški kaimynai;
- Itin gera garso izoliacija;

- Už papildomą kainą parduodama patogią automobilio parkavimo vietą po namu;
- Nuolatos prižiūrima ir tvarkoma namo aplinka;
- Šalia yra bendrų gyvenvietės poilsio erdvių – Žirmūnų paplūdimys, pasivaikščiojimo, dviračių takai bei miškelis, kuriame taip pat galėsite leisti aktyvų laisvalaikį gryname ore;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žirmūnų g. 106C
- Bendras plotas: 84,16 m²
- Aukštas: 5/11
- Kambarių skaičius: 3
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: centrinis - centrinis-kolektorinis
- Statybos metai: 2008 m.

BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos, tapetai, plytelės;
- Grindys: parketas, plytelės.
- Langai: plastikiniai;
- Durys: šarvuotos;

NAMAS IR APLINKA:

- Tvarkinga, švari ir rakinama namo laiptinė - šarvuotos durys su kodine apsaugos sistema ir domofonu;
- Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka;
- Tvarkingi ir ramūs kaimynai;
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė, paplūdimys, miškelis, dviračių bei pėsčiųjų takai;

SUSISIEKIMAS:

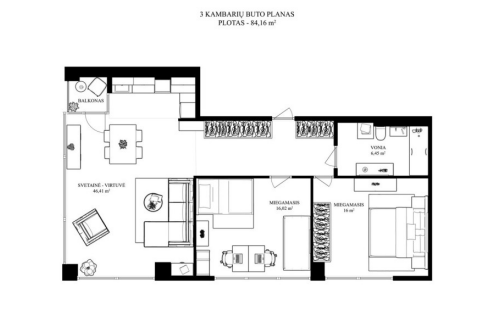
- ~ 4.5 km iki Vilniaus miesto centro;
- ~ 100 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Šaltinėlio";
- ~ 150 m iki viešojo transporto stotelės "Žirmūnų žiedas";
- ~ 420 m iki Vilniaus Emilijos Pliaterytės pagrindinės mokyklos;
- ~ 190 m iki Vilniaus lopšelio-darželio "Pasaka";
- ~ 30 m iki PC IKI;
- ~ 770 m iki PC Maxima X;
- ~ 850 m iki PC Hyper Norfa;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

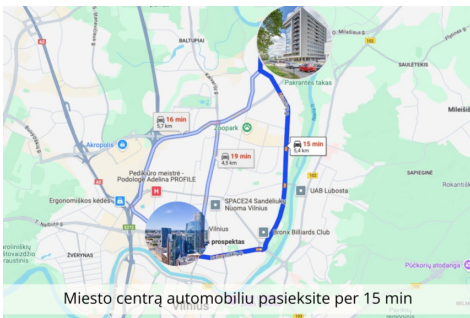
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 23411





Yra galimybė už papildomą kainą įsigyti parkavimo vietą



Miesto centrą automobiliu pasieksite per 15 min



CAPITAL CREW

Linas Juzumas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

linas.juzumas@capital.lt
+370 684 23411