



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS DAUGIAAUKŠTĖS  
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPAS  
LIEPOJOS PL., ŠVENTOJI, PALANGOS M.,  
PALANGOS M. SAV., 20 A PLOTO****55 000 €** (2 750.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**20.00 a**

Kaina:	<b>55 000 € (2 750.00 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

- Plotas, du sklypai po 20,00 arų – viso 40,00 arų;
- Paskirtis –gyvenamoji (mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai);
- Sklypų forma – taisyklinga, kvadrato formos;
- Privažiavimas – iš Liepojos pl. ( Jonpaprčio g. tęsinys);
- Miškas – miško apsuptyje;
- Sveikatingumo takas – šalia;
- Iki Šventosios upės – 20 m;
- Iki Liepojos pl. – 400 m;

- Iki jūros –3,3 k m;

- Iki Šventosios centro– 4 km;

Parduodami du sklypai vienas šalia kito, kurių plotas po 20,00 arų. Sklypai randasi miške, išskirtinėje vietoje netoli Liepojos pl., šalia teka Šventosios upė, labai gražioje vietoje. Jie unikalūs tuo, kad tokioje vietoje (miške) Jūs nerasite mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos paskirties sklypo. Miške slepiasi buvusi Kuršių sodyba. Tai nuostabi rekreacinė vieta pušyne. Pagal dokumentus, parduodamas gyvenamasis namas su ūkiniu pastatu (realybėje liko tik pamatai). Galimas užstatymas iki 500 kv.m. Netoli sklypų randasi Būtingės evangelikų liuteronų bažnyčia, įrengtos poilsinės prie Šventosios upės ir tvenkinių. Šalia miške įrengta poilsiovietė "Miškas visiems". Poilsiautojams įrengtos pavėsinės, laužavietės, vaikams – žaidimų aikštelės. Čia galima pasivaikščioti Šventosios miško takais – jūsus laukia "Takas dideliems ir mažiems", "Mįslių šlaitas", "Ežio takas", "Ežiuko takelis" bei informacinis-pažintinis miško takas. .

Vieta tinkama sodybos statybai (norintiems pasislėpti miškų apsuptyje) ir turėti maksimalų privatumą arba turizmo verslo vystymui. Šalia esanti Šventosios upė, sveikatingumo takas, miškas ir jūra už 3 km, leidžia poilsiautojams pasiūlyti aibes pramogų.

Galima pirkti po vieną arba abudu iš karto.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060931318

Susisiekti el.paštu: sklypai@ntpulsas.lt

