

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS DAUGIAAUKŠTŲS GYVENAMOSIOS
PASKIRTIES SKLYPAS SAVANORIŲ PR.,
LAZDYNŲLIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
396 A PLOTU**

455 000 € (1 148.99 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

396.00 a

Kaina: **455 000 € (1 148.99 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3.9584 ha REKREACINĖS PASKIRTIES SKLYPAS VILNIAUS MIESTE

NUOSTABIAME PUŠYNE ŠALIA VOKĖS UPĖS, KAIMYNYSTĖJE GRIGIŠKIŲ STADIONO, ARČIAU MAXIMA BAZĖS

IŠSKIRTINIS, UNIKALUS OBJEKTAS, KURIAME GALIME STATYTI SVEIKATINGUMO, POILSIO/ SPA / VIEŠBUČIŲ, SPORTO
IR LAISVALAIKIO, SENELIŲ NAMUS! UŽSTATYMAS VIRŠ 10.000 KVADRATINIŲ METRŲ.

APIE SKLYPĄ:

- Bendras plotas - 3,9584 ha , kadastriniai matavimai atlikti

- Kaina 1150 eur/a (455,400 eur) ne PVM objektas

- Paskirtis - Kita (rekreacinės teritorijos)

- Šalia A1 (Vilnius - Kaunas - Klaipėda) greitkelio

- apie 1 km nuo Maximos bazės link Grigiškių

- Nauja įvažą tiesiogiai iš plento

- Elektros linija šalia sklypo

SVARBU: Rekreacinės paskirties sklypas į miško kadastrą neįtrauktas

UŽSTATYMO RODIKLIAI:

- Maksimalus užstatymas ~11,000 kv. m

- Aukštingumas 14 m,

- Užstatymas 30%

- Intensyvumas 0,4.

- Gavus statybos leidimą sklype būtų galima statyti: poilsio apartamentus, sveikatingumo (SPA) ar panašios kombinuotos paskirties pastatų kompleksą, viešbutį, sanatoriją, senelių namus ir pan.

DETALESNĖ INFORMACIJA TELEFONU ARBA EL. PAŠTU

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660
 Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt

