

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS VILNIUJE, KALVARIJŲ G. 290, 66.33 KV.M PLOTO

173 000 € (2 608.17 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
66.33 m	1/6	2

Kaina:	173 000 € (2 608.17 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1999	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Buitinė technika, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Sandėliukas, Šaldytuvas	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 2 KAMBARIŲ 66,33 M² BUTAS VILNIUJE, RAMIOJE VIETOJE ŠALIA PARKO

Svajojate apie gyvenimą mieste, ramioje žalumos apsuptoje vietoje? Šis 66,33 m² butas Baltupiuose, Kalvarijų g. 290, gali tapti jūsų naujais namais.

Pirmame aukšte esantis butas su atskiru įėjimu leis kasdien mėgautis gamtos artumu: pro langus atsiveria vaizdas į parko žalumą, iki vėlyvo rudens girdisi paukščių balsai, o voverės atšokuoja iki pat langų. Vos keli žingsniai – ir jūs jau parke, tarp medžių ir gamtos garsų.

APIE BUTĄ:

- 1999 m. statant namą buvo suprojektuoti trys butai pirmajame aukšte, pritaikyti patogiam gyvenimui neįgaliesiems.
- Šiame bute iki šiol niekada nebuvo gyventa – jis buvo naudojamas kaip biuras, vėliau jame buvo įsikūręs vaikų darželis.
- Erdvė tinkama gyvenimui – galima patogiai suplanuoti gyvenamąją, virtuvės bei miegamąją zonas.
- Du įėjimai: vienas per bendrą laiptinę, kitas – atskiras iš kiemo pusės.
- Saugi, uždara teritorija su stebėjimo kameromis ir vaikų žaidimų aikštelėmis.

PRIVALUMAI:

- Rami vieta šalia Jomanto ir Verkių parkų
- Pirmas aukštas – patogus šeimoms su vaikais bei vyresnio amžiaus žmonėms
- Galimybė susikurti namus pagal savo poreikius
- Galimybė įsirengti savo nedidelį daržą šalia esančioje žemės dalyje
- Vaikų žaidimų aikštelės, automobilių stovėjimo vietos iš abiejų namo pusių
- Uždaras, vaizdo kameromis stebimas kiemas

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Paskirtis: Gyvenamoji
- Plotas: 66,33 m²
- Aukštas: 1/6

- Statybos metai: 1999
- Pastato tipas: Mūrinis
- Šildymas: Centrinis kolektorinis
- Langai: Plastikiniai
- Durys: Šarvo tipo
- Signalizacija: yra
- Sandėliukas: 1,12 m²

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Šalia Jomanto parkas, per gatvę – Verkių parkas
- Iki Vilniaus centro (Katedros aikštės) – vos 6,5 km
- Patogus susisiekimas viešuoju transportu ir automobiliu

Kviečiu apžiūrėti ir įvertinti šį pasiūlymą!

Jūratė Vaičiulionytė

NT brokerė

+370 620 37713

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062037713

Susisiekti el.paštu: trakaint@gmail.com



