



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS GARAŽAS/VIETA VASARIO  
16-OSIOS G., JONAVOS M., JONAVOS R. SAV.,  
128.71 M<sup>2</sup> PLOTO****32 600 €** (253.28 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**128.71 m<sup>2</sup>**

Kaina:	<b>32 600 € (253.28 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Garažas su dalimi žemės sklypo

Parduodamas turtas yra Jonavoje, centrinėje miesto dalyje, Vasario 16-osios gatvėje. Parduodamo objekto aplinkinėje vietovėje vyrauja individualūs ir daugiabučiai gyvenamieji namai, įvairios komercinės paskirties objektai (administraciniai, paslaugų, maitinimo ir t.t.).

Bendra informacija:

Statybos metai: 1992

Patalpų skaičius: 2

Pastatas vieno aukšto, plytų mūro

Inžinerinės komunikacijos:

Elektra

Žemės sklypas:

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Žemės sklypo naudojimo būdai: Visuomeninės paskirties teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: garažas bendro ploto 128.71 kv. m, unikalus Nr. 4400-4575-9170, Jonava, Vasario 16-osios g. 11A; 664/2741 dalys O.2741 ha žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1568-4809, Jonava, Vasario 16-osios g. 11.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Komerčinės paskirties objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis),
2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis),
3. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis),
4. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis),
5. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Sudarytas 2016-07-13 bendraturčių susitarimas Nr. VP-4239 dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-15, 00 val. 00 min. 00 sek.- 2026-06-17, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-06-22, 9 val. 00 min. 00 sek.- 2026-06-23, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: [agne.zeimyte@turtas.lt](mailto:agne.zeimyte@turtas.lt)



