



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS GRAŽUS, LABAI JAUKUS 1,88 HA GAMTOS KAMPELIS, NETOLI ŠIAULIŲ MIESTO.

**45 000 €** (239.20 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**188.13 a**

Kaina:	<b>45 000 € (239.20 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

## Papildoma informacija

- \* Parduodamas namų valdos sklypas 25,13 a Gervėnų g. 12, Bubiai, Šiaulių r., kartu su šalia esančiu miško sklypu 1,63 ha.
- \* Sklypai yra labai gražioje ir patogioje vietoje, Bubiuose, Šiaulių raj. Miškas ant Ventos-Dubysos perkastos slėnio šlaito, pietinė pusė, ant kalno namų valdos sklypas. Namų valdos sklypą iš trijų pusių supa miškeliai.
- \* Sklypas patrauklus investuotojams ir vystytojams arba žmogui turinčiam fantazijos, norinčiam turėti didesnį sklypą ir gyvenant miestelyje nematyti kaimynų, bei turėti nuosavą parką.
- \* Namų valdos sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus.
- \* Į sklypą ateina elektros linija.
- \* Yra galimybė prisijungti nuotekas, per sklypą eina nuotekų trasa.
- \* Visai netoli sklypo yra vandentiekio trasa, yra galimybė prisijungti vandentiekį.
- \* Už 200–400 m yra mokykla, darželis, ambulatorijos punktas, seniūnija, maisto prekių parduotuvės, autobusų sustojimas. Šiuo metu puikiai prižiūrimas ir tvarkomas gražus Bubių miestelis, patogus susisiekimas su Šiaulių miestu. Iki Šiaulių miesto 10 km.
- \* Iki Bubių tvenkinio plaža 1,2 km.
- \* Miško kadastrinis nr: 9105/0011:101 Bubių k.v.

\* Nuotraukose nepasisekė perduoti tos vietos grožio ir jaukumo, todėl kviečiu važiuoti į vietą, apžiūrėti ir pajauti, kad tai gali būti jūsų vieta.

Kaina 45000 eur Telefonas: +37068539353 [www.ntrinka.com](http://www.ntrinka.com)

Norite parduoti arba išnuomoti savo NT? Ieškote geriausio sprendimo? Susisiekite, ir mes pasiūlysim! Profesionalūs mūsų brokeriai – [www.ntrinka.com](http://www.ntrinka.com), suras ir pasiūlys sprendimą pagal jūsų poreikį. Paskambinkite! Butai, namai, sklypai ir komercinės patalpos visoje Lietuvoje.

Ieškome pirkti 1 arba 2 kambarių butus, sodo sklypus, namus.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068539353

Susisiekti el.paštu: [vaidas@ntrinka.com](mailto:vaidas@ntrinka.com)





