

NUOMA

**PARDUODAMAS IR NUOMOJAMAS BUTAS KALVARIJŲ G.,
BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 46
M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI**

549 € (11.93 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
46.00 m²

Aukštas
1/3

Kambariai
2

Kaina: **549 € (11.93 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1980

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas²

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su
stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas²

Papildoma informacija

Parduodamas stilingai įrengtas Loftas Kalvarijų g.! PUIKI INVESTICIJA, NES ŠIUO METU LOFTAS NAUJAI
IŠNUOMOTAS!

PRIVALUMAI

Funcionaliai suplanuota erdvė leidžia išpildyti miesto žmogaus komforto poreikius.

Nuomojama su baldais ir buitine technika;

2022 metais atlikta pilna namo renovacija.

Naujas modernus įrengimas.

Virtuvės ir svetainės erdvė bendra.

Miegamojo zonoje - įrengta drabužinė.

Išradingai panaudota erdvė po laiptais - Jūsų namų apyvokos reikmenims.

Nedidelės išlaikymo sąskaitos.

Patogus susisiekimas

Nemokamas parkingas šalia namo.

Miesto infrastruktūra užtikrina gerą susisiekimą ne tik su centru, bet ir kitais Vilniaus mikrorajonais.

Šalia prekybos ir pramogų centrai, ugdymo įstaigos, medicinos paslaugas teikiančios įmonės.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 46 kv. m (įskaičiuota antresolė);
- Aukštas – 1/3;
- Namo tipas – mūrinis, renovuotas 2022 m.;
- Šildymas – centrinis;
- Tvarkinga, su naujomis pašto dėžutėmis namo laiptinė;

IŠPLANAVIMAS

- Miegamasis kambarys viršuje;
- Svetainė su virtuve;
- Koridorius su drabužių spinta;
- WC/Vonios kambarys;

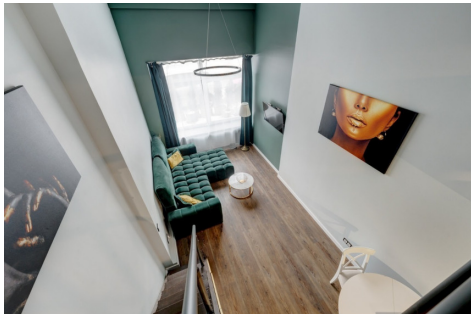
SUSISIEKIMAS:

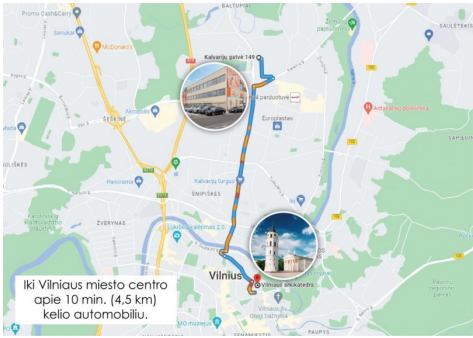
- 4,5 km iki Vilniaus miesto centro;
- ~0.11 km iki parduotuvės Hyper Norfa;
- ~0.68 km iki parduotuvės IKI - ŽIRMŪNAI;
- ~0.75 km iki parduotuvės Lidl;
- ~0.41 km iki Vilniaus sporto klubo Kuro aparatūra;
- ~0.42 km iki iki Victoria gym sporto ir laisvalaikio centro;
- ~0.28 km iki Jono Kazlausko autobusų stotelės;
- ~0.53 km iki stotelės Autobusų parkas. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 637 07311

Susisiekti el.paštu: arturas.svedas@capitalrealty.com





CAPITAL SMART

Artūras Švedas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 637 07311