

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS ĮRENGTAS KOTEDŽO TIPO NAMAS
ŽYGAIČIŲ G., KAUNE, 101.87 KV.M PLOTU

235 000 € (2 306.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
101.87 m	2	4

Kaina: 235 000 € (2 306.86 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2025 2

Įrengimo
lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Aeroterminis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Pardavimas 2

Internetas, Internetas, Vonia, Vonia, Elektra, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Signalizacija,

Ypatumai: Signalizacija, Dušas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius, Kondicionierius, Šildomos grindys, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KOTEDŽO TIPO NAMAS UŽDARAME KVARTALE!

PILNAI ĮRENGTAS A++ KLASĖS NAMAS!

YPAČ MAŽI IŠLAIKYMO KĄSTAI!

PUIKI VIETA SU PATOGIU PRIVAŽIAVIMU IR PARKINGU DVIEMS AUTOMOBILIAMS!

Norite apžiūrėti ar turite klausimų? Skambinkite +37067312804, Gediminas Narkus

PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas namas - grindys išklotos viniline danga, įtempiamos lubos, sumontuota rekuperacinė sistema ir šilumos siurblys!
 - Įrengta terasa jūsų laisvalaikiui ir poilsio zonai!
 - Sutvarkytas gerbūvis, išklotos trinkelės, aptverta teritorija!
 - Labai patogus namo vidaus planas - pirmas aukštas: virtuvės zona, valgomasis su svetaine ir lauko terasa, vonios kambarys; antras aukštas - 3 erdvūs miegamieji, vonios kambarys!
-

INFRASTRUKTŪRA:

- Puiki vieta šeimos būstui - netoliese yra privatus vaikų darželis „Pipirai“, Kauno šv. Kazimiero progimnazija!
 - Viešojo transporto stotelė vos už 6 min. kelio pėsčiomis!
 - Tik 5 min automobiliu iki PC "MEGA"!
-

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai: 2025;

- Namų tipas: mūrinis;

- Bendras plotas: 101.87 kv. m;

Pirmas aukštas – 52,23 kv. m.,

Virtuvė su svetaine – 44,60 kv. m.,

Vonios kambarys/sandėliukas - 7,63 kv. m..

Antras aukštas – 49,64 kv. m.,

Koridorius – 4,60 kv. m.,

Kambarys – 12,53 kv. m.,

Kambarys – 12,54 kv. m.,

Kambarys – 12,20 kv. m.,

Vonios kambarys - 7,77 kv. m.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;

- Vandentiekis – miesto;

- Kanalizacija – miesto;

- Šildymas – aeroterminis grindinis (sumontuotas šilumos siurblys);

- Įrengta rekuperacinė sistema su pagrindiniu įrenginiu.

PERKATE AR PARDUODATE BŪSTĄ?

DIRBU AIŠKIAI, PROFESIONALIAI IR ATSAKINGAI - VISKAS PAPRASTAI, BE NEREIKALINGO STRESO!

KUO GALIU PADĖTI:

- OBJEKTIVIAI ĮVERTINSIU JŪSŲ TURTĄ
- PARUOŠIU INDIVIDUALŲ PARDAVIMO PLANĄ
- SUTVARKYSIU VISUS DOKUMENTUS, PADĖSIU SUDERINTI SĄLYGAS PAS NOTARĄ
- UŽTIKRINSIU, KAD VISAS PROCESAS BŪTŲ SKLANDUS IR SKAIDRUS

Jei svarstote apie būsto pardavimą ar pirkimą - susisiekite.

+37067312804 Gediminas

www.ntministerija.lt

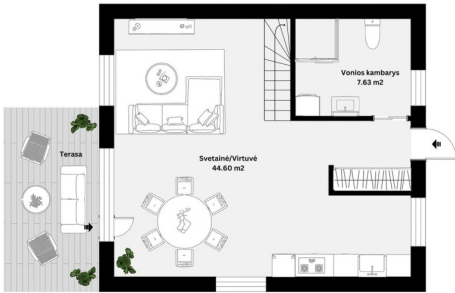
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris:

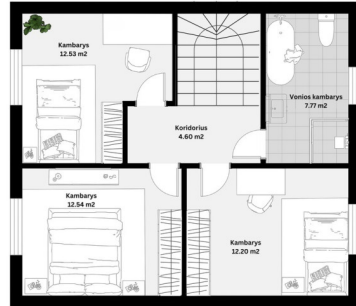
Susisiekti el.paštu: gediminas@ntministerija.lt



Namo planas: 1 aukštas
Bendras plotas: 52.23 m²



Namo planas: 2 aukštas
Bendras plotas: 49.64 m²



- GARANTUOTAS PARDAVIMAS UŽ AUKŠČIAUSIĄ KAINĄ!
- JOKIŲ ĮSANKSTINIŲ MOKĖJIMŲ!
- PROFESIONALI PAGALBA: DERYBOS, JŲSŲ INTERESŲ ATSTOVAVIMAS.
- DOKUMENTŲ RENGIMAS NOTARINIŲ SANDORIŲ ATLIKTI.

Daugiau informacijos:

☎ +370 673 12 804
 🌐 gediminasantministerija.lt
 📍 ntministerija.lt

GEDIMINAS NARKUS
NT MINISTERIJA