



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS NAMAS KĖDAINIUOSE

388 000 € (1 337.93 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
290.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **388 000 € (1 337.93 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1994

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Židiny, Pirtis, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

Ieškote erdvaus, kokybiškai įrengto ir iki detalių apgalvoto namo ramioje aplinkoje? Šis būstas buvo statytas sau, o ne pardavimui, todėl kiekvienas sprendimas priimtas atsakingai – naudotos tik patikimos, ilgaamžės medžiagos, kruopščiai suplanuotas išplanavimas ir apgalvotos visos smulkmenos, užtikrinančios komfortišką gyvenimą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo bendras plotas: 290 kv. m.
- Žemės sklypo plotas: 30 arų;
- Statybos metai: 1994 m. (2023 m. renovacija)
- Aukštų skaičius: 2

- Šildymas: dujinis ir kietu kuru
- Miesto vandentiekis
- Miesto nuotekos

ĮRENGIMAS:

- Patogus ir funkcionalus išplanavimas
- 4 miegamieji kambariai
- Židinys
- Drabužinė
- 3 Vonios ir WC kambariai
- Buitinės patalpos rūsyje
- Terasa
- Namų įrengta pirtis, laisvalaikio erdvės, garažas su pakeliamais vartais

APLINKA:

- Namai yra atokiau nuo pagrindinio kelio, tad galima mėgautis ramybe;
- Kieme – garažas, ūkinis pastatas, lauko rūsys, tvenkinys;
- Įrengti elektriniai vartai;
- Sklypas aptvertas ir apželdintas dekoratyviniais augalais, kiemo aikštelė išklota trinkelėmis.

Namai įsikūrę ramiaame individualių namų kvartale, toliau nuo pagrindinių gatvių triukšmo. Kampinis sklypas suteikia daugiau privatumo ir erdvės pojūtį. Netoliese Babėnų šilo pasivaikščiojimo takai, patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru tiek automobiliu tiek viešuoju transportu. Puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai ramybę, saugią ir draugišką kaimynystę bei visus miesto patogumus – viskas vienoje vietoje jūsų patogiam gyvenimui.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

DOMMUS71

dommus71@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067740575

Susisiekti el.paštu: dommus71@gmail.com





