

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS BENDORIŲ
KEL., ŽEMŲJŲ RUSOKŲ VS., VILNIAUS R. SAV., 84
A PLOTO**

215 000 € (2 559.52 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

84.00 a

Kaina:	215 000 € (2 559.52 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

INTENSYVIAI BESIVYSTANČIOJE TARP BENDORIŲ IR RIEŠĖS ESANČIOJE ŽEMŲJŲ RUSOKŲ GYVENVIETĖJE
PARDUODAMAS 7 ŽEMĖS SKLYPŲ MASYVAS TINKAMAS TIEK INDIVIDUALIŲ NAMŲ, TIEK DVIBUČIŲ NAMŲ STATYBAI
IR VYSTYMIUI.

PUIKI GALIMYBĖ ĮSIGYTI SKLYPĄ SU JAU PARUOŠTU FORMAVIMO PERTVARKYMO PROJEKTU BEI SKLYPŲ
ATIDALINIMU NUO VILNIAUS CENTRO NUTOLUSĮ VOS PER 20 MINUČIŲ KELIO AUTOMOBILIU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Bendorių kel., Žemųjų Rusokų vs., Avižienių sen. Vilniaus r.;
- Sklypo plotas: 84 a;
- Sklypų paskirtis: žemės ūkio (yra parengtas projektas ir paruošti dokumentai įregistruoti 7 namų valdos sklypus vienbučių ir dvibučių namų statybai);
- Sklypų masyvas ant kalvos, tačiau lygaus reljefo;
- Atlikti kadastriniai ir geodeziniai matavimai;
- Sklypas netoli Gudelių ežero ir Riešės tvenkinio;
- Patogus privažiavimas prie sklypo (iki asfalto 150 m.);

- Gera infrastruktūra, susisiekimas; tik 20 min. automobiliu iki Vilniaus centro;
- Tvarkinga ir naujai besikurianti kaiminystė;

NAMŲ VALDOS SKLYPŲ PLOTAI:

- 1 sklypas - 10 a (namų valda);
- 2 sklypas - 10,58 a (namų valda);
- 3 sklypas - 10 a (namų valda);
- 4 sklypas - 10 a (namų valda);
- 5 sklypas - 10 a (namų valda);
- 6 sklypas - 10 a (namų valda);
- 7 sklypas - 10,43 a (namų valda) + 5,44 a (žalia zona);

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra - šalia;
- Vandentiekis - numatytas vietinis;
- Kanalizacija - numatyta vietinė;
- Privažiavimas - 150 m. iki asfalto;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- ~ 210 m. - Mažoji Riešė
- ~ 5 km. - Didžioji Riešė
- ~ 1 km - Bendorėliai
- 2 km. - Darželis "Metų laikai";
- 3,5 km. - Riešės Šv. Faustinos Kovalskos pagrindinė mokykla
- 2km. - Riešės gimnazija
- 3km. - "Maxima" Beržų g.
- 4 km. - "Rimi" Bendorėliai

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU - sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą - būtinai apsvarstysime!

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel. +37062942042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

Ukmergės g. 120, IV aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062942042

Susisiekti el.paštu: gytis.sriubas@capital.lt

