

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS ?IURLI?
G., SERGEI?IK? II K., KAUNO R. SAV., 15.53 A
PL?TO**

29 000 € (1 867.35 €/a)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas

15.53 a

Kaina:	29 000 € (1 867.35 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMI SERGEIČIKŲ II K. ŠALIO VIEŠIOS UPELIO SKLYPAI JŪSŲ NAMAMS.

Visai šalia miesto, tačiau ramioje ir atokioje vietoje esančiame „Kauno slėnio“ kvartale parduodami erdvūs sklypai jūsų namams, besiribojantys su Viešios upeliu.

Projekto vystytojai pasirūpino ne tik sklypų suformavimu bet ir visa infrastruktūra – asfaltuotos gatvės, kvartaliniai nuotekų valymo įrengimai. Geriamas vanduo tiekiamas iš dviejų 120 metrų gylio artezinių gręžinių.

PRIVALUMAI:

- Rami vieta;
- Patogus susisiekimas su miestu;
- Asfaltuotas privažiavimas iki kiekvieno sklypo ribos;
- Į visus sklypus įvesta elektra;
- Dujos atvestos iki kiekvieno sklypo ribos;
- Į sklypus įvesti prisijungimai prie vietinių valymo įrenginių visam kvartalui.
- Į sklypus įvesti prisijungimai prie vandentiekio iš dviejų artezinių gręžinių.
- Sklypai ribojasi su Viešios upeliu;
- Šalia kvartalo yra miškelis;

- Puikiai išvystyta infrastruktūra;
- Saugi, tvarkinga kaimynystė;

Sklypai: 15,53 - 31,76 a.

Vieno aro kaina - 2100 - 2280 €. įskaitant PVM.

SKLYPŲ DYDŽIAI IR KAINOS:

Sklypas nr. 1. 31,76 a. 55 000 €. + PVM.

Sklypas nr. 3. 15,53 a. 29 000 €. + PVM.

Sklypas nr. 7. 15,92 a. 30 000 €. + PVM.

INFRASTRUKTŪRA;

Iki artimiausio darželio - lopšelio ~ 1,9 km.

Iki artimiausios mokyklos ~ 1,9 km.

Iki artimiausios parduotuvės ~ 1,6 km.

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, DANSKE ir CITADELE bankuose, o taip pat ir Kredito unijose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com

