



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS DVARELIO G.42, GUDELIŲ K.,
VILNIAUS M. SAV., 186 A PLOTO****250 000 €** (1 344.09 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
186.00 a

Kaina:	250 000 € (1 344.09 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

Didelis, gražus sklypas, su EŽERO pakrante, ramioje vietoje, toliau nuo kelio, bet visiškai šalia Vilniaus.

Parduodamas unikalus beveik 2 ha sklypas su ILGUČIO ežero pakrante.

Pakrantės ilgis: 87 m

Sklypas yra 186 a ploto ir susideda iš 3 atskirų sklypų:

1) 22 a namų valdos

Šiame sklype galima pstatyti vienbutį arba dvibutį gyvenamąjį namą;

2) 50a – Ūkininko ūkio

Šiame sklype galima pastatyti iki 1'000 m² pastatų (iki 5 statinių);

3) 116a Rekreacinės paskirties slypas

Šiame sklype galima įsirengti: žaidimo ir pramogų aikštes, išsikasti tvenkinius, pasistatyti pavėsines, elingą ir kitą.

Komunikacijos:

elektrą nebrangu įsivesti (galime įvesti), vandentiekį ir kanalizaciją reikia darytis vietinius.

Padarytas geras, platus, žvyruotas kelias iki pat sklypo ribos.

Puikus susisiekimas su Vilniaus mokyklomis, darželiais, parduotuvėmis, prekybos centrais – iki Trakų Vokės 5,5 km.

Iki Vilniaus centro 24 km.

Vieta:

Unikali vieta, vienintelė tokia graži ir taip arti Vilniaus. Atokiau nuo magistralinių kelių ir triukšmo, bet tuo pačiu ir taip arti miesto centro.

Sklypas yra žemumoje, todėl nesigirdi triukšmo nuo kelio.

Ideali vieta gyventi prie Vilniaus su nuosava ežero pakrante.

Sklypo adresas: Vilniaus raj. Gudelių k. Dvarelis g. 42

Koordinatės:

54°33'48.8"N 25°03'08.6"E

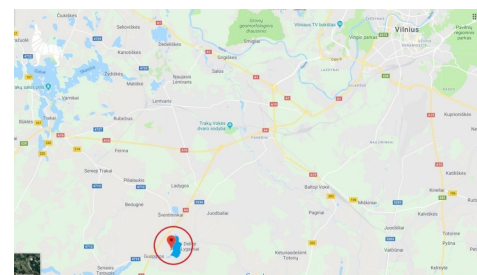
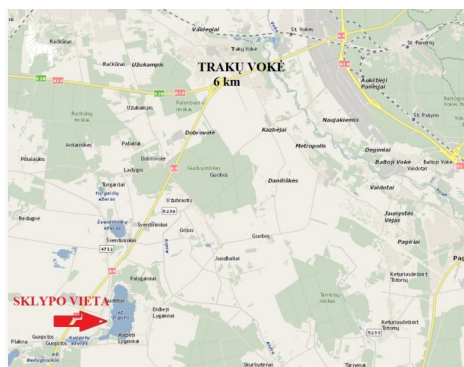
54.563542, 25.052392

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 84631

Susisiekti el.paštu: antanas@vilniaus-turtas.lt





VILNIAUS TURTAS

Norite greitai ir saugiai parduoti nekilnojamą turtą?
O galbūt nusipirkti naują?
Aš galiu padėti jums!

Antanas Kudarauskas Konsultuoja nemokamai

Antanas Kudarauskas
Nekilnojamo turto ekspertas
e-mail: antanas@vilius-turtas.lt

+370 685 84631