



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS ELEKTRĖNŲ SAV., PILYPIŠKIŲ K.,
ZABARIJOS , 3.6 A PLOTO****75 000 €** (20 833.33 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

3.60 a

Kaina:

75 000 € (20 833.33 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS SKLYPAS SU MIŠKU IR STATINIAIS Pilypiškių k., Elektrėnų sav.

Ieškote vietos poilsiui, ūkininkavimui ar kaimo turizmo vizijai įgyvendinti? Elektrėnų sav., Vievio sen., Pilypiškių kaime parduodama autentiška sodyba su erdviu 3,6 ha žemės sklypu, miško dalimi ir išlikusiais senoviniais ūkiniais pastatais.

Tai vieta tiems, kurie vertina ramybę, gamtos artumą ir plačias erdves. Sodybą supa pievos, brandūs medžiai ir atvira panorama į apylinkes. Čia girdėsite paukščių balsus, o ne miesto triukšmą.

PRIVALUMAI

Net 3,6 ha žemės sklypas

0,56 ha miško žemės

Autentiškas rąstinis gyvenamasis namas

Išlikę ūkiniai pastatai

Vaizdinga, privati aplinka be tankios kaimynystės

Patogus susisiekimas su Vieviu ir Vilniumi

Puiki vieta poilsio sodybai, ūkiui ar kaimo turizmo projektui

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Zabarijos g. 4, Pilypiškių k., Vievio sen., Elektrėnų sav.
- Rąstinis gyvenamasis namas
- Statybos metai – 1933 m.
- Bendras plotas – 45,14 kv. m
- Kambarių skaičius – 2
- Šildymas – krosninis
- Aukštų skaičius – 1
- Elektra

Namas išlaikęs autentišką kaimišką dvasią – senovinė krosnis, medinės konstrukcijos ir natūralios medžiagos kuria jaukią atmosferą. Tai puiki galimybė restauruoti senąją sodybą arba statyti naujus namus erdviame sklype.

SKLYPAS:

- Sklypo plotas – 3,6000 ha
- Žemės ūkio paskirtis
- Ariamos žemės – 2,58 ha

- Pievos ir ganyklos – 0,25 ha

- Miško žemė – 0,56 ha

- Našumo balas – 38

- Užstatyta teritorija – 0,10 ha

Sklypas tinkamas tiek žemės ūkio veiklai, tiek ieškantiems erdvės gyvenimui gamtos apsuptyje. Dalis teritorijos apaugusi medžiais, yra natūralių kraštovaizdžio elementų, kurie suteikia privatumo ir jaukumo.

VIETA

Pilypiškių kaimas – ramus ir žalias kampelis tarp Vievio ir Elektrėnų. Patogiai pasieksite Vievį, o iki Vilniaus automobiliu nuvyksite maždaug per 30–40 minučių.

Jeigu svajojate apie nuosavą kampelį gamtoje, kuriame būtų vietos sodui, ūkiui, poilsiui prie vandens ar tiesiog ramiam gyvenimui – ši sodyba verta jūsų dėmesio.

Nedelskite – tokie pasiūlymai ilgai neužsibūna rinkoje. Susisiekite ir atvykite apžiūrėti gyvai. Gamtos grožis kalba garsiau nei žodžiai.

Sertifikuota NT brokerė Renata Lapinskienė tel. +370 605 63865

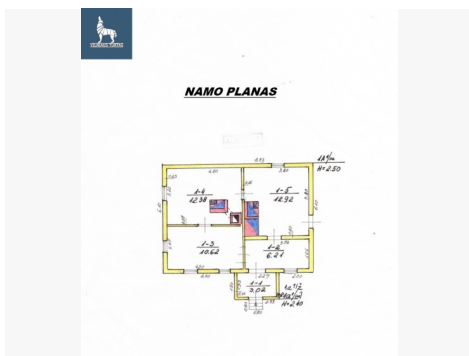
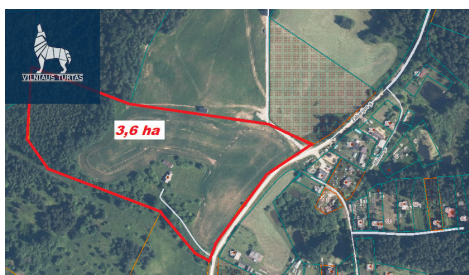
– Jei kilo klausimų ar norite apžiūrėti, skambinkite tiek darbo dienomis, tiek savaitgaliais.

– Norite parduoti savo sklypą, butą ar namą? Skambinkite – padėsiu ir jums, nemokamai konsultuoju!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 605 63 865

Susisiekti el.paštu: renata@vilniausturtas.lt





VILNIAUS TURTA

RENATA LAPINSKIENĖ
Sertifikuota NT brokerė

+370 605 63 865
renata@vilniausturtas.lt
www.ntbrokeriopaslaugos.lt

