



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS EŽERO G., LIUBAVO K.,  
KALVARIJOS SAV., 22.06 A PLOTO****15 000 €** (679.96 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**22.06 a**

Kaina:	<b>15 000 € (679.96 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

**Papildoma informacija**

Parduodamas žemės sklypas ant Šarkio ežero kranto

Sklypo informacija:

Adresas: Asavos k., Liubavo sen., Kalvarijos r. sav., Ežero g.

Plotas: 22,06 aro

Paskirtis: Kita (namų valda)

Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Unikalus sklypo Nr.: 4400-0928-1363

Sklypo ypatybės:

Sklypas yra detaliuotu planu naujai suformuotame sklypų masyve.

Naujas privažiavimo kelias iki kiekvieno sklypo.

Numatyta įrengti visas reikalingas komunikacijas.

Sklypą su ežero pakrante jungia servitutinis praėjimas, kuriuo gali naudotis tik Notariškai patvirtintoje sutartyje nurodytų sklypų savininkai.

Ežeras yra švarus, gilus ir žuvingas.

Pakrantė su žvyru ir smėliu, su įplūkusiais kumščio dydžio rieduliais.

Rami vieta gamtos apsuptyje, toliau nuo gyvenviečių ir pagrindinių kelių, su panoraminiais vaizdais.

Atstumai:

1,8 km nuo Via-Baltica (gerai prižiūrimas žvyrkelis).

30 km nuo Marijampolės.

85 km nuo Kauno.

Sklype nėra pastatų.

Atlikti geodeziniai matavimai.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 633 53782

Susisiekti el.paštu: [mantas.sneideraitis@vilniausturtas.lt](mailto:mantas.sneideraitis@vilniausturtas.lt)

