

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS
GRUOŽELIO, GRUOŽNINKŲ K., TRAKŲ R. SAV.,
77 A PLOTŲ**

39 900 € (518.18 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

77.00 a

Kaina:

39 900 € (518.18 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

TRAKŲ R. GRUOŽNINKŲ KAIME PARDUODAMAS 77 ARŲ ŽEMĖS ŪKIO SKLYPAS SU NEBAIGTU STATINIŲ.

Sklypas - ieškantiems privatumo, gyvenimo ar poilsio gamtoje: miškas - sklype, ežeras - ribojasi su sklypu.

SKLYPO PRIVALUMAI

- Sklypas ribojasi su Gruožaičio ežeru;
- sklype yra apie 20 a brandaus miško;
- Sklype yra įregistruotas nebaigtos statybos gyvenamasis namas (baigtumas - 1 proc.); yra statybos leidimas - galima tęsti statybą;
- Padarytas elektros įvadas į statomą pastatą;
- Yra padarytas pontoninis tiltas per užpelkėjusią ežero pakrantę iki pat vandens (apie 100 m)
- Yra padarytas projektas vandens gręžiniui;
- Vaizdinga vieta, rami kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Trakų r. sav., Grendavės sen., Gruožninkų k., Gruoželio g. 10A;
- Sklypo plotas: 77.00 a;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 8,2 a.;

Miško žemės plotas: 23.65 a.;

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 20,65 a.;

Kelių plotas: 1,98 a.;

Užstatyta teritorija: 13,19 a.;

Kitos žemės plotas: 29,98 a.

- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.0;
- Naudojimo būdas: žemės ūkio;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra - sklype, prie statybos vietos;
- Nuotekos - numatytos vietinės;
- Vanduo - numatytas gręžinys, padarytas projektas.

VIETA

~ 6 km. iki Onušio miestelio

~ 29 km. iki Trakų;

~ 48 km. iki Alytaus m.;

~ 50 km. iki Vilniaus m.;

SKLYPO KOORDINATĖS

WGS:

54.44941, 24.64743

Nuoroda į sklypą (REGIA):

https://regia.lt/map/regia2?x=542018&y=6035012&scale=5000&identify=true&sluo_id=22&corid=f5ecae1f-134c-5448-a114-c5d0cdbadfdc

DĖL DETALESNĖS INFORMACIJOS skambinti Zinaidai Einorienei tel. +37061131273 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061131273

Susisiekti el.paštu: zinaida.einoriene@capitalrealty.com

