

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS JUODASIS
KEL., PAVILNYS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 30.9 A PLOTO**

290 000 € (9 385.11 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

30.90 a

Kaina: **290 000 € (9 385.11 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS SKLYPAS PAVILNYJE, JUODASIS KELIAS – 30,9 ARŲ

Ieškote erdvios vietos savo svajonių namui ar pelningos investicijos? Parduodamas 30,9 arų sklypas strategiškai patogioje ir ramioje vietoje – Pavilnyje, Juodasis kelias. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenamajai statybai, tiek investiciniam projektui, nes šis rajonas sparčiai vystosi ir tampa vis patrauklesnis tiek jaunoms šeimoms, tiek nekilnojamojo turto vystytojams.

PRIVALUMAI:

- Erdvus 30,9 arų sklypas – pakankamai didelis tiek individualiam namui su erdviu kiemu, tiek kelių būstų projektui.
- Paskirtis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba – tinka vienbučių ar dvibučių namų projektams.
- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru – automobiliu greitai pasieksite miesto centrą, netoliese viešojo transporto stotelės.
- Visos miesto komunikacijos – elektra, vandentiekis, kanalizacija ir dujos, todėl nereikės papildomų investicijų infrastruktūrai.
- Rami ir žalia aplinka – sklypas yra nedideliame gyvenamųjų namų kvartale, apsuptame gamtos, netoliese miškas, todėl tai puiki vieta gyvenimui toliau nuo miesto šurmulio.
- Geras privažiavimas – sklypas ribojasi su asfaltuotu keliu, todėl nereikės rūpintis žvyruotu keliu ar privažiavimo sąlygomis.
- Aplink išvystyta infrastruktūra – netoliese yra mokyklos, vaikų darželiai, prekybos centrai, gydymo įstaigos, tad ši vieta itin patogi tiek šeimoms, tiek investuotojams.
- Rami ir tvarkinga kaimynystė – aplink gyvenantys kaimynai kuria malonią ir saugią gyvenamąją aplinką.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Vieta: Pavilnys, Juodasis kelias

- Sklypo plotas: 30,9 a
- Paskirtis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba
- Komunikacijos: elektra, vandentiekis, kanalizacija, dujos
- Privažiavimas: asfaltuotas kelias

GALIMOS PASKIRTYS IR INVESTICINIS POTENCIALAS:

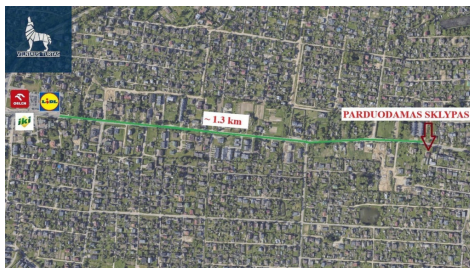
- Gyvenamųjų namų statyba – puiki vieta erdviam šeimos namui ar kelių atskirų būstų projektui.
- Investicija į nekilnojamąjį turtą – Pavilnys sparčiai plečiasi, todėl sklypas gali būti pelninga ilgalaikė investicija.

-
- Jeigu kaina jums netinka – kreipkitės! Galite teikti savo pasiūlymą.
 - Dėl papildomos informacijos ir apžiūros susisiekite telefonu +37068188818

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 681 88818

Susisiekti el.paštu: tomas.lukasevic@vilniausturtas.lt



 
VILNIAUS TURTAŠ
TOMAS LUKAŠEVIČ
NT Brokeris

+370 681 88818

tomas.lukasevic@vilniausturtas.lt

www.vilniaus-turtas.lt Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius