



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS JUODKRANTĖS G., DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 12.46 A PLOTO

27 000 € (2 166.93 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
12.46 a

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Kaina: | 27 000 € (2 166.93 €/a) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Elektra |

Papildoma informacija

PARDUODAMI IŠSKIRTINIAI SKLYPAI DERCEKLIUOSE, JUODKRANTĖS G. 23, 25 (12,46 a ir 13,54 a) PUŠINĖLYJE

Sodininkų bendrijoje, Dercekluose parduodami išskirtiniai sklypai pušinėlyje. Čia galima pasistatyti išskirtinius namus, kurie būtų apsupti brandžių pušų, turėtumėte privatumą.

Sklypų vieta Juodkrantės g. (vienoje iš pagrindinių), kur patogus susisiekimas, kelias iki sklypų asfaltuotas. Kadangi susisiekimas geras, tai esant poreikiui šioje vietoje galima užsiimti komercine veikla, teikti paslaugas.

Kaimynystėje gyvena ramūs, draugiški žmonės. Vieta patogi, nes yra vietiniai darželiai, Dituvoje, Priekulėje yra mokyklos. Vietovė išvystyta, galima gauti įvairias paslaugas, prekybos centras "RIMI". Yra susiformavusios rekreacinės erdvės, parkiukai, tvenkinys, vaikų žaidimų aikštelės.

Jeigu yra poreikis sklypus galima dalinti po 6 arus ir ten statyti atskirus namus arba kotedžus. Statant ir parduodant namus čia galima juos parduoti su galimybe įsigyti pirmą būstą su valstybės subsidija jaunoms šeimoms. Privalumas, kad statant namus Jūsų namai būtų ne sodas, o gyvenamasis namas.

23 sklypas yra mažiau apaugęs ir mažesnis sklypas jo kaina- 21500 Eur.

25 sklypas yra didesnis, labiau apaugęs pušimis – 23 000 Eur. Sklypas ypatingas, nes labai gražiai apaugęs medžiais.

SKLYPŲ APRAŠYMAS IR PRIVALUMAI:

- ADRESAS: Juodkrantės g. 23 (12,46 a) ir 25 (13,54 a) – miškingesnis
 - Paskirtis: namų valda;
 - Autobusų stotelė už 400 m. Pienių g. arba 800 Deceklių g.
 - Iki Klaipėdos miesto apie 20 minučių, o iki Palangos – apie 40 minučių automobiliu.
- KAINA: Juodkrantės g. 23 – 27 000 Eur.

Juodkrantės g. 25 – 27 000 Eur.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra šalia;
- Vanduo, nuotekos – vietinės;

SUSISIEKIMAS:

- artimiausias prekybos centras – 1,8 km.
- artimiausia gydymo įstaiga – 9 min (Priekulė).
- artimiausia švietimo įstaiga – 5 m. (Dituva).

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 97734

Susisiekti el.paštu: kazys.bagdonas@capital.lt







CAPITAL
KLAIPEDA

2019
GOLDEN CLUB

**KAZYS
BAGDONAS**
NT BROKERIS

+370 670 97734
kazys.bagdonas@capital.lt



CAPITAL
KLAIPEDA

Kazys Bagdonas

Gali būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (670) 97 734
kazys.bagdonas@capital.lt
www.capital.lt