



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS JUODVARNIŲ G., DVARČIONYS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 7.32 A
PLOTU****79 999 €** (10 928.83 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
7.32 a

Kaina:	79 999 € (10 928.83 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIDUTINIO DYDŽIO SKLYPAS RAMIOJE VILNIAUS VIETOVĖJE, 16 MINUČIŲ AUTOMOBILIU IKI KATEDROS AIKŠTĖS.

ANTAKALNYJE ESANTIS SKLYPAS YRA APSUPTAS MIŠKŲ, ŠALIA DVARČIONIŲ GEOMORFOLOGINIO DRAUSTINIO. SKLYPE GALIMA VIENBUČIO AR DVIBUČIO NAMO STATYBA.

SKLYPO PRIVALUMAI

- Lygus ir tvarkingas žemės paviršius;
- Asfaltuotas privažiavimas (važiuojant iš Antakalnio pro Žolyno gatvę);
- Tvarkinga, pagrinde gyvenamųjų namų teritorija, daug naujakurių;
- Rami vieta, be kamščių;
- Šalia pušynas, vaikų žaidimo aikštelė, nedideli ir jaukūs ežerai (Pupojų, Dvarčionių) su įvairiomis lauko pramogomis;
- Užstatymas šalia sklypo galimas tik sklypo pietrytinėje dalyje;

BENDRA INFORMACIJA

– Adresas: Vilnius, Juodvarnių g. 70

– Sklypo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

– Žemės sklypo plotas: 7.32 a

- Sklypas patenka į Elektros tinklų apsaugos zonas (0.4 kV oro linija, transformatorių pastotė ir atramos)
- Dujos privestos gretimame sklype už 50 metrų

INFRASTRUKTŪRA

- ~ 200 m iki Dvarčionių geomorfologinio draustinio;
- ~ 700 m iki Papojų ežero;
- ~ 700 m iki vaikų žaidimo aikštelės;
- ~ 1.2 km iki viešojo transporto stotelės "Duburio st.";
- ~ 1.4 km iki viešojo transporto stotelės "Juodvarnių st.";
- ~ 1.6 km iki parduotuvės "IKI Galgiai";
- ~ 1.7 km iki parduotuvės "Rimi Galgiai";
- ~ 2 km iki Dvarčionių ežero paplūdimio;
- ~ 9.5 km iki Katedros a. (16 min automobiliu).

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063310330

Susisiekti el.paštu: giedre.daugirdaite@capitalrealty.com



