

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS KAIMYN? G., PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 20 A PLOTU

42 000 € (2 100.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
20.00 a

Kaina:	42 000 € (2 100.00 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

Vos 15 min. nuo Vilniaus miesto centro, daugelio pamėgtame rajone - Gureliuose, parduodamas 20 arų sklypas puikiai tinkantis dvibučio namo vystymui! Šiame sklype galimas dvibučio namo projektas.

Projekto pavyzdys - <https://z500.lt/projektas/16113/zb10,modernus-dvibutis-dviaukstis-namas-su-terasa-ir-garazu.html>

.....

Pagal pavyzdinį dvibučio namo projektą gali būti statomas toks vizualizacijoje pavaizduotas namas:

1 AUKŠTAS 72,5 / 98,5 m²

- Tamburas - 3,3 m²;
- Darbo kambarys - 9,3 m²;
- Holas - 7,5 m²;
- Vonios kambarys - 3,3 m²;
- Sandėliukas - 2,9 m²;
- Virtuvė - 11,4 m²;
- Svetainė+valgomasis - 34,8 m²;
- Komunalinė patalpa - 5,1 m²;
- Garažas - 20,9 m²;

AUKŠTAS 69,2 m²

- Holas+laiptinė - 8,5 m²;
- Kambarys - 12,3 m²;
- Drabužinė - 4,2 m²;
- Kambarys - 11,2 m²;
- Drabužinė - 2,9 m²;
- Vonios kambarys - 7,1 m²;
- Kambarys - 16,1 m²;
- Drabužinė - 3,2 m²;
- Vonios kambarys - 3,7 m²;

Skelbime nurodytas namas yra tik vizualizacinio pobūdžio ir pateiktas kaip pavyzdys, tinkamas tokio ploto sklype.

.....

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Išlygintas ir pakeltas sklypas;
- Patogus privažiavimas, vos 200 metrų iki asfaltuoto kelio;
- Elektra atvesta iki sklypo;
- Visai netoliese praveisti dujų tinklai;
- Vaizdinga, graži vietovė, šalia miškelis;
- Puikus susisiekimas su viešuoju transportu: iki stotelės 600 m., autobusas kursuoja kas 30 min.
- Šalia kuriasi draugiška, nauja bendruomenė;
- Netoliese maisto prekių parduotuvė;

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo kaina: 42 000 Eur;
- Adresas: Kaimynų g. 155, Gureliai;
- Plotas: 20 a. (19,57 a. gyvenamosios pask. + 0,8 a. inžinerinė pask.);
- Sklypo paskirtis: namų valdos;

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: atvesta iki sklypo;
- Dujos: už 15 m.;

.....

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 15 km;
- Iki artimiausios stotelės 600 m. ;
- Iki artimiausios parduotuvės 600 m. ; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 694 74414

Susisiekti el.paštu: paulius.sipavicius@capital.lt

