



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS KALNELIO, PAŽAGIENIŲ K.,
PANEVĖŽIO R. SAV., 13.89 A PLOTO****13 000 €** (935.93 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

13.89 a

Kaina:	13 000 € (935.93 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra

Papildoma informacija

Parduodami namų valdos sklypai nuo 12.96 arų iki 17.64 arų Kalnelio g, Pažagieniuose, Panevėžio raj. Sklypai taisyklingų formų vaizdingoje, kalvotoje vietovėje, jaukiame slėnyje. Prie sklypų yra elektra ir dujos. Sklypų masyvą sudaro 12 namų valdos sklypų, iš kurių viename jau pastatytas ir gyvenamas namas. Visi sklypai tinkami vienbučių/dvibučių namų statybai. Sklypai yra 5 km iki Panevėžio miesto centro. Gamtos apsuptis ir patogus susisiekimas su miesto centru Ramygalos gatve. Netoliese kuriasi naujų namų kvartalas, kuriame jau gyvena naujakuriai ir statomi nauji namai.

SKLYPŲ KAINOS (pagal sklypų numerius sužymėtus plane):

SKLYPAS Nr. 1 parduodamas su šalia esančiu sklypu, kuriame tvenkinys (12.50 a+18.54 a) – 13000 €

SKLYPAS Nr. 3 (13.89 a) – 13000 €

SKLYPAS Nr. 2, 5, 7, 9 (nuo 17.08 arų iki 17.64 arų) – 15000 €

SKLYPAS Nr. 4, 6, 8 (nuo 12.96 aro iki 14.16 aro) – 13000 €

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kalnelio g, Pažagieniai, Panevėžio raj.
- Paskirtis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai.
- Atlikti kadastriniai matavimai.
- Privažavimas nuo Ramygalos g. ir Šilagalio g.
- Toliau nuo pagrindinės gatvės, labai rami vieta.
- Privažavimas iki Kalnelio g. – asfaltuotas, Kalnelio gatvė dengta malto asfalto danga
- Aplink statomi ir jau gyvenami nuosavi namai.
- Iki Panevėžio miesto centro 5 km.

SKLYPŲ PLOTAI:

Kalnėlio g. 1, sklypo plotas 12,5 a + šalia esantis tvenkinys (18,54 a)

Kalnėlio g. 2, sklypo plotas 17,61 a

Kalnėlio g. 3, sklypo plotas 13,89 a

Kalnėlio g. 4, sklypo plotas 12,96 a

Kalnėlio g. 5, sklypo plotas 17,08 a

Kalnėlio g. 6, sklypo plotas 13,96 a

Kalnėlio g. 7, sklypo plotas 17,27 a

Kalnėlio g. 8, sklypo plotas 14,16 a

Kalnėlio g. 9, sklypo plotas 17,64 a

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra 10KW šalia sklypo.
- Dujos prie sklypo.
- Vandentiekis ir kanalizacija numatyti vietiniai.
- Suformuotas 5 m. pločio kelias, dengtas malto asfalto danga.

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA:

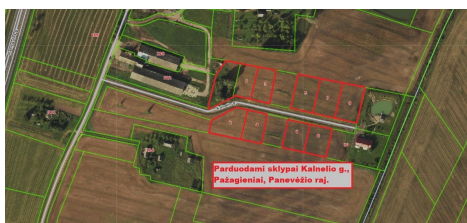
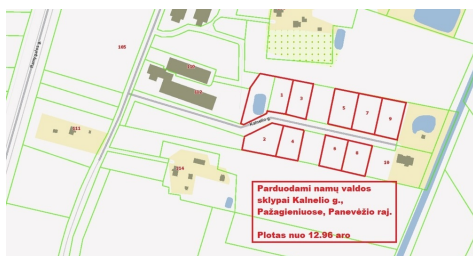
- ~3 km. iki PC „NORFA“, „Maxima Bazė“
- Iki Panevėžio miesto centro keliolika minučių automobiliu

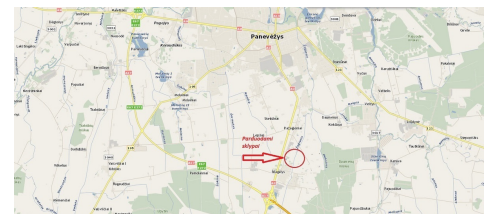
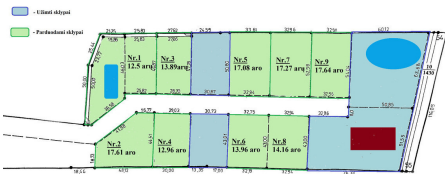
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068113686

Susisiekti el.paštu: ingalialiene@capitalrealty.com





An advertisement for a real estate agent. It features a portrait of Inga Lialienė, a woman with blonde hair wearing a blue blouse. The background is dark with a faint image of a building. The text includes the company logo 'CAPITAL PANEVĖŽYS', the agent's name 'Inga Lialienė', a service description in Lithuanian, and a phone number.

CAPITAL
PANEVĖŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

8 681 13686