

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS

KAZIŪRIŠKIŲ K., ZARASŲ R. SAV., 1200 A PLOTO

79 000 € (65.83 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

1200.00 a

Kaina:	79 000 € (65.83 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

Ant Švento ežero kranto, Gražutės regioninio parko, Švento botaniniame draustinyje parduodamas 12 ha žemės ūkio paskirties sklypas su gyvenamojo namo atstatymo projektu ir leidimu statyti. Sklypas apaugęs mišku, kurį sudaro pušynai ir beržynai, o viduryje jų esančioje laukymėje su senu ąžuolu - buvusi sodybvietė, kurioje galėsite pasistatyti puikią sodybą poilsiui.

Švento ežeras: plotas ~ 434 ha, vidutinis gylis ~ 6,38 m; didžiausias gylis - 18,2 m. (

<https://welovelithuania.com/svento-ezeras-vienas-svariausiu-ezeru-lietuvoje-ir-jo-paslaptys/>)

Daugiau ežero panoramos: <https://www.15min.lt/naujiena/aktualu/zalias/sventas-ezeras-siaures-rytu-lietuvoje-1007-812774#galerija/123124/3113432>

Nusipirkus, galima retinti mišką. Šios dienos medienos kaina, galima susigražinti ~ 20 000 - 25 000 EUR.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kaziūriškių k., Zarasų sen., Zarasų raj.;
- Paskirtis: žemės ūkio;
- Plotas: 12,0000 ha;
- Iš jo žemės ūkio naudmenų plotas: 1,6500 ha;
- iš jų pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1,6500 ha;
- Miško žemės plotas: 10,3500 ha;
- Našumo balas: 21.8;

- Matavimų tipas: preliminarūs;
- Elektra: linija sklypo ribose;
- Užstatymo plotas: 152 kv.m.

- Namo plotas pagal projektą: 142,21 kv.m.;
- Namo užstatymo plotas pagal projektą: 116 kv.m.;
- Pirties užstatymo plotas pagal projektą: 36 kv.m.

Sodybvietės koordinatės:

55.624449, 26.287698

Nuoroda į maršrutą:

<https://goo.gl/maps/XjCU3YuvEax4kMkp8>

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ MARIJŲ SAMUOLĮ

Tel. +370 649 21068

marius.samuolis@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu alternatyvų.

PARDUODATE SKLYPĄ? Skambinkite – konsultuoju, nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 649 21068

Susisiekti el.paštu: marius.samuolis@capitalrealty.com



