



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS KLONINIŲ MIJAUGONIŲ K.,  
ELEKTRĖNŲ SAV., 240 A PLOTO****175 000 €** (729.17 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**240.00 a**

Kaina:	<b>175 000 € (729.17 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Elektra, Šalia vandens tvenkinio, Be pastatų

**Papildoma informacija**

Parduodamas komercinės paskirties 2,4 ha sklypas

strategiškai patrauklioje vietoje,

šalia magistralės A1 Kaunas–Vilnius.

Pagrindiniai sklypo privalumai:

Sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus – paruoštas naudojimui.

Lygus ir tvarkingas reljefas suteikia galimybę lengvai planuoti ir vykdyti statybos darbus.

0,5 ha vandens telkinys sklype – puikus papildomas akcentas verslo plėtrai

ar poilsiui.

Elektros linija šalia – patogų prisijungti prie elektros tinklų.

Privažiavimas žvyrkeliu, patogiai pasiekiamas tiek iš magistralės, tiek iš aplinkinių miestų.

Užstatomas plotas – 0,4 ha, leidžiantis efektyviai panaudoti sklypą verslo plėtros projektams.

Atstumai iki pagrindinių miestų:

5 km iki Elektrėnų

21 km iki Kaišiadorių

50 km iki Vilniaus ir Kauno

67 km iki Alytaus

81 km iki Ukmergės

106 km iki Marijampolės

Atsižvelgiant į patogų susisiekimą ir aplink esančią infrastruktūrą šis sklypas yra idealus

pasirinkimas verslo plėtrai ar investicijai.

Susisiekite dėl išsamesnės informacijos ir apžiūros galimybių !

NT Brokerė Henrika Okinčic

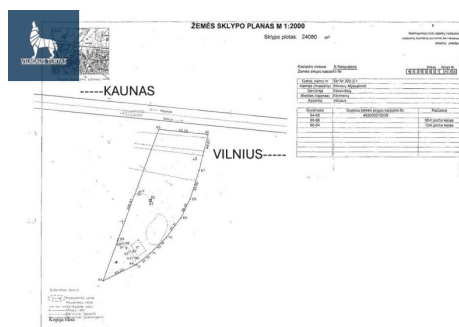
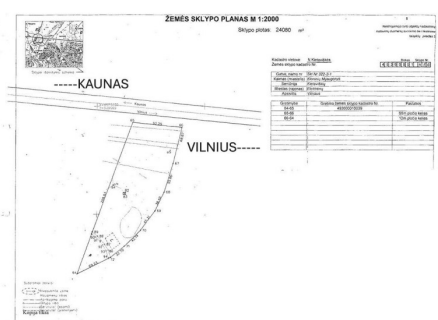
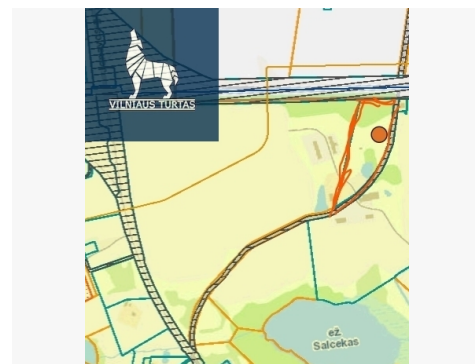
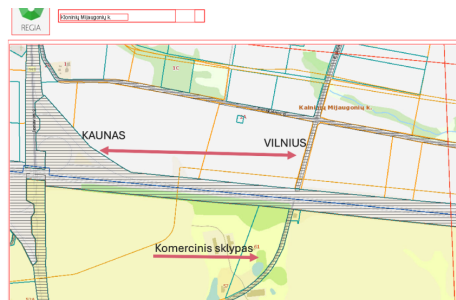
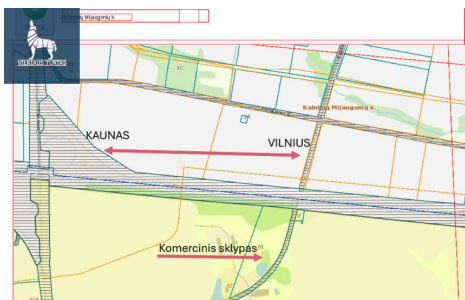
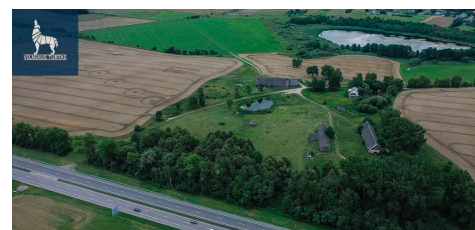
tel.+370 69806155

henrika.okincic@vilniausturtas.lt

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 06155

Susisiekti el.paštu: henrika.okincic@vilniausturtas.lt



**VILNIAUS TURTAS**

**HENRIKA OKINČIC**  
NT Brokerė

+370 698 06155  
henrika.okincic@vilniausturtas.lt  
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
www.vilniaus-turtas.lt