



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS KRIVIŲ G., VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 6.6 A PLOTO****880 000 €** (133 333.33 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

6.60 a

Kaina:	880 000 € (133 333.33 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

Unikali proga įsigyti investicinį turtą pačioje Vilniaus miesto širdyje – Krivių gatvėje. Sklypo paskirtis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba.

Sparčiai savo veidą keičianti Krivių gatvė atgimsta naujam gyvenimui, o senuosius namus keičia nauji, šiuolaikiški daugiabučiai. Tai puiki proga pradėti vystyti naują projektą ir paversti vizijas realybe.

Tai išskirtinis derinys, apimantis centrinę lokaciją, nuosavą sklypą ir uždara, nedidelę kaimynystę.

Tai vieta, kurioje būsimi gyventojai gaus viską, ko reikia – nuo patogaus susisiekimo, iki darželio prie pat namų. Esame čia, jog padėtume tiek pardavėjui, tiek pirkėjui – bendradarbiaujame su visais bankais bei unijomis ir galime garantuoti konkurencingas sąlygas ir pagalbą jūsų verslo vizijai. Parko artumas ir pėsčiomis pasiekiamos gražiausios miesto vietos kasdienai suteiks lengvumo, o vaikams – savarankiškumo.

BENDRA INFORMACIJA

Bendras plotas : 164 kv. m (namo)

Bendras plotas : 6.6 arai (sklypas)

Paskirtis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Sklypas: 6.6 arai, nuosavybės teisė

Vanduo / kanalizacija: miesto

KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ OBJEKTĄ

- Prestizinė ir itin paklausi Užupio lokacija
- Keli atskiri butai – puiki investicija nuomai
- Individualūs įėjimai ir kiemelis
- Galimybė perplanuoti pagal poreikį

Turite daugiau klausimų arba domina apžiūra? Susisiekime!

SUSISIEKIMAS:

- 1,9 km iki Vilniaus katedros;
- 300 m iki Kalnų parko;
- 500 m iki Trijų kryžių kalno;
- 400 m iki Vilnios upės;
- 1 km iki Bernardinų sodų;
- 1,5 km iki Gedimino bokšto;
- 1 km iki parduotuvės RIMI;
- 350 m iki Užupio gimnazijos;
- 250 m iki artimiausio vaikų darželio;
- 600 m iki Vilniaus kolegijos;
- 1,3 km iki Paupio turgaus;
- 400 m iki autobusų stotelės.

Vertiname savo klientų laiką, tad vienoje vietoje:

- padedame suorganizuoti turto vertinimą;
- padedame gauti palankiausias paskolos sąlygas – bendradarbiaujame su visais Lietuvos bankais bei kredito įstaigomis;
- padedame suorganizuoti turto draudimą;
- paruošiamo dokumentus sandoriui;
- pirmenybės tvarka užrašome pas notarą bei tiesiogiai vykdome visą komunikaciją.

IŠSKIRTINĖ VIETA !

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti sklypą gyvai!

–Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą. Išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE SKLYPĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jei šis sklypas Jus sudomino, skambinkite, susitarsime dėl apžiūros. Jei šis sklypas Jums netinka, nesidrovėkite skambinti, aš mielai padėsiu Jums surasti savo svajonių namus!

Artur Savickij

+370 62403456 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062403456

Susisiekti el.paštu: artur.savickij@capitalrealty.com



