



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS LAMATOS G., DREVERNOS K.,  
KLAIPĖDOS R. SAV., 3 A PLOTO****50 000 €** (16 666.67 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**3.00 a**

Kaina:	<b>50 000 € (16 666.67 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

**Papildoma informacija**

PARDUODAMA SKLYPO DALIS SU PAMATAIS SLD IR VISOMIS KOMUNIKACIJOMIS  
SUPROJEKTUOTAS MODERNUS MODULINIS 2 AUKŠTŲ NAMAS  
NAUJAS UŽDARAS KVARTALAS "DREVERNOS UOSTAS"  
RAMYBĖS ATMOSFERA NAUJA INFRASTRUKTŪRA IR "SPA" ZONA  
PUIKUS PASIRINKIMAS TIEK POILSIUI TIEK INVESTICIJAI

+370 62729970 skambinkite – atsakysiu į visus Jūsų klausimus, sutarsime dėl patogaus apžiūros laiko.

## PRIVALUMAI:

- Parduoda įmonė, kaina su PVM;
- Išskirtinė vieta šalia Kuršių marių su panoraminio vaizdu į kopas;
- Naujas uždaras kvartalas su "SPA" zona;
- Visos komunikacijos (elektra, nuotekos, gręžinys);
- Bendra nauja infrastruktūra (pakeliamas užtvartas, apšvietimas);
- Sutvarkytas bendras gerbuvis, vandens ir augmenijos sinergija;
- Stovėjimo vietos automobiliams;
- Modulinis lengvai pastatomas namas;
- Moderni ir sportiška kaimynystė.

=====

BENDRA INFORMACIJA

- Sklypo dalis su naudojimosi tvarka – 3 arai;
- Paskirtis – rekreacinė;
- Suprojektuoti 72 m<sup>2</sup> moduliniai B klasės namai;
- Išimti statybą leidžiantys dokumentai (SLD);
- Išbetonuoti plokštiniai pamatai;
- Visos komunikacijos (elektra, vietinės nuotekos ir gręžinys);
- Rekomenduojame kelis gamintojus kurie per 4 mėn. pastatys jums namą pagal pateiktą projektą;

=====

INFRASTRUKTŪRA IR APLINKA:

- Sklypai toliau nuo centrinės gatvės;
- Šalia Kuršių marios ir kanalas;
- Prie pat miškelis;
- Išskirtinė lokacija;
- Iki Dreverno kempingo su baseinu ir pirčių kompleksu – 600 m;
- Iki naujo Svencelės uosto 1500 m;
- Iki Nidos laivu – 18 km;
- Iki Juodkrantės laivu – 9 km;
- Iki Klaipėdos tiek laivu tiek automobiliu – 25 km;
- Iki Kintų automobiliu 9 km;
- Iki Ventės rago automobiliu 19 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 627 29970

Susisiekti el.paštu: [aidis.jaskevicius@capital.lt](mailto:aidis.jaskevicius@capital.lt)

