

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS LYGUMOS G., SMILTYNŲ I K., KAUNO R. SAV., 7.27 A PLOTO

15 500 € (2 132.05 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

7.27 a

Kaina:	15 500 € (2 132.05 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

LIKO PASKUTINIS SKLYPAS!!!

Kauno rajone, Smiltynuose, Šviesos bei Smėlio gatvėse, naujai suformuotame sklypų kvartale parduodami sklypai jūsų namams. Šiuo metu kiekviename sklype jau stovi elektros dėžutė ir vandens įvadas. Kvartale įrengtos vietinės centralizuotos komunikacijos visam kvartalui du vandens gręžiniai, drenажinė nuotekų sistema, kasamas priešgaisrinis tvenkinys ir aplink jį formuojama poilsio zona. Yra pateiktos paraiškos Europos sąjungos paramos fondui dėl 1,5 km. kelio ruožo išasfaltavimo.

Vieta labai graži - tarp Agnopolio (Pietuose) ir Staviščių (Šiaurėje) miškų. Atstumas iki Neries - vos 2 km, netoliese yra Drąseikių karjeras. Kvartale projektuojama poilsio zona su vandens telkiniu. Sklypai - populiarioje vietoje, aplink daug naujakurių, dygsta vis daugiau namų.

=====

Susidomėjus skambinkite +370 658 81289 Karolis
Galite skambinti jums patogiu metu, netgi savaitgaliais!
www.BrokerisKarolis.lt

=====

Sklypų dydžiai ir kainos:

Smėlio g. 2: 7,27a. 15500 €. 2132 €/a.

=====

Sklypų kvartale suprojektuoti infrastruktūriniai tinklai:

- vandentiekis (du gręžiniai),
- 10 kw. elektros įvadai kiekvienam sklypui;
- lietaus nuotekų tinklai (su galimybe nuvesti drenažą nuo pastatų),
- priešgaisrinis tvenkinys, aplink kurį bus formuojama poilsio zona.
- dvi gatvės, šaligatviai, priešgaisriniai hidrantai.

Šiuo metu:

- jau yra įvesta elektra (įskaičiuota į sklypo kainą!);
- jau yra įrengtas vandentiekis (įskaičiuota į sklypo kainą!);
- įrengta drenažinė nuotekų sistema (įskaičiuota į sklypo kainą!);
- Abejose gatvėse padaryti kelio pagrindai (įskaičiuota į sklypo kainą!);
- Abejose gatvėse įrengtas gatvės apšvietimas (įskaičiuota į sklypo kainą!)

Taip pat PUIKUS SUSISIEKIMAS.

=====

Aš galiu Jums padėti parduoti, išnuomoti ar įsigyti norimą objektą palankiausiomis sąlygomis.

Paskolos klausimais bendradarbiaujame su visais Lietuvos bankais.

Susisiekti su manimi galite Jums patogiu laiku.

LNTAA sertifikuotas NT Brokeris Karolis Gradzevičius +370 658 81289

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 658 81 289

Susisiekti el.paštu: karolis.gradzevicius@capitalrealty.com









**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**KAROLIS
GRADZEVIČIUS**
+370 658 81289
karolis.gradzevicius@capital.lt