



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS MAŽOSIOS LIETUVOS G., RIMKŲ
K., KLAIPĖDOS R. SAV., 196.64 A PLOTO****119 000 €** (605.17 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
196.64 a

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Kaina: | 119 000 € (605.17 €/a) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Elektra |

Papildoma informacija

VERTA SUKLUSTI VYSTYTOJAMS AR ŽMOGUI, NORINČIAM KURTI NAMUS KLAIPĖDOS PAŠONĖJE

Parduodamas 196.64a ploto sklypas vaizdingoje vietoje, Rimkuose, Mažosios Lietuvos ir Baublių gatvių sankirtoje.

Tai nauja, sparčiai besivystanti, vis dažniau klaipėdiečių pasirinkimu tampanti vieta. Dėl labai patogaus susisiekimo su pietine Klaipėdos miesto dalimi, kuri turi geriausiai išvystytą infrastruktūrą darželių, mokyklų, prekybos centrų ir kitų strateginių objektų atžvilgiu, ši vieta tampa stipria konkurente Slengių, Gindulių ir aplinkinėms gyvenvietėms. Pietinę Klaipėdos dalį pasieksite vos per 5 minutes (3.3km), taip pat galite aplenkti Klaipėdą išsukę į kelią Klaipėda – Šilutė.

Tai puiki proga išvystyti išskirtinį kvartalą ar turėti erdvų sklypą savo svajonių namams. Sklype auga pušys, vandens telkinys, paukščių čiulbėjimas, ramybė..

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Mažosios Lietuvos g. 15
- Atlikti kadastriniai matavimai, sklypas – taisyklingo stačiakampo formos
- Sklypo paskirtis: vienbučių–dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- Sklype praeina elektros tinklai.
- Sklype – vandens telkinys, auga pušys bei kiti medžiai
- Aplinkui gyvena nuolatiniai gyventojai ir statomi nauji gyvenamieji namai.
- Patogus privažiavimas naujai išasfaltuota Mažosios Lietuvos gatve.
- Nuo Klaipėdos miesto centro iki sklypo tik 10 km.

Sklypą galima išskaidyti – pridėtas preliminarus sklypo išskaidymas į optimalaus dydžio mažesnius 12 sklypų.

LOKACIJA:

7min – Liudviko Stulpino progimnazija

8min – Varpo gimnazija, Pajūrio progimnazija, Vyturio progimnazija

8min – "Rimi", "IKI", "NORFA XL" parduotuvės

8min – atnaujintas Sąjūdžio parkas

10min – PC MOLAS, BIG

13min – Klaipėdos senamiestis

=====

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį sklypą Jums patogiu metu.

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS.

===== Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 607 51773

Susisiekti el.paštu: regina.zilinskiene@capital.lt






CAPITAL
KLAIPĖDA

*Regina Karina
Žilinskienė*

Galiu būti jūsų asmenine
brokerei!

+370 (607) 51773
regina.zilinskiene@capital.lt
www.capital.lt

