

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS
NAUJAKURIŲ G., RAŽIŲ K., KAUNO R. SAV., 9.43
A PLOTO**

48 000 € (5 090.14 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

9.43 a

Kaina:	48 000 € (5 090.14 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 9,43 A. NAMŲ VALDOS SKLYPAS RAŽIŲ K., KAUNO R. SAV.
PARUOŠTAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (A++ klasė) STATYBOS PROJEKTAS IR
IŠDUOTAS STATYBOS LEIDIMAS.
IŠLIETI PAMATAI.

PRIVALUMAI:

- 9,43 a. lygaus reljefo sklypas su apšiltintais ir smėliu užpildytais pamatais dvibučiui namui;
- Pamatai jau susistovėję (išlieti virš metų laiko);
- Paruoštas pastato statybos projektas, išduotas statybos leidimas dvibučiui namui;
- Paruoštas lauko vandentiekio ir nuotekų techninis darbo projektas;
- Naujai ir sparčiai besikuriantis individualių namų kvartalas;
- Geras privažiavimas, sklypas randasi privačioje, 8 sklypų, nepravažiuojamoje gatvelėje;
- YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI DU ŠALIA ESANČIUS SKLYPUS (9,99 a. ir 9,97 a.)
- Oro tarša: labai žema.

INFORMACIJA:

- Adresas: Naujakurių g. 2, Ražių k., Kauno r. sav.;
- Sklypo plotas: 9,43 a.;

- Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra: šalia sklypo.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Atstumas iki centro: 11,9 km.;
- Artimiausias vaikų lopšelis - darželis: 400 m.;
- Artimiausia bendrojo lavinimo mokykla: 2,4 km.;
- Artimiausia parduotuvė: 1,6 km.;
- Artimiausia medicinos įstaiga: 3,2 km.

----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt






CAPITAL
 KAUNAS


GOLDEN CLUB


PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

PADĖSIU VISAIS NT KLAUSIMAIS

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS



RAMŪNAS PEČIULAITIS

+370 603 11 811
 ramunas.peciulaitis@capital.lt