

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS
NEMENČINĖS G., GAUKŠTONIŲ K., VILNIAUS R.
SAV., 100 A PLOTO**

180 000 € (1 800.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

100.00 a

Kaina:	180 000 € (1 800.00 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES 1 HA SKLYPAS GAUKŠTONIŲ K. NEMENČINĖS G. 104

SKLYPAS ŠALIA ELEKTROS TRANSMFORMATORIŲ PASTOTĖS IR SU GALIMYBĖ JUNGTIŠ Į CENTRALIZUOTAS
VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMAS

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Šalia 2 transformatorių pastotės;
- Galimybė jungtis į centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklus;
- Esama nuovaža į sklypą;
- Šalia judraus kelio Vievis-Maišiagala-Nemenčinė;
- Galimybė įsigyti šalia esantį komercinės paskirties 3,34 Ha sklypą;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Nemenčinės g. 104, Gaukštonių k., Vilniaus raj.;
- Paskirtis – Kita;
- Būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

- Sklypo plotas – 1 Ha;
- Leistinas pastatų aukštis - 15 m;
- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis (%) - 41%; 4 100 kv. m.
- Leistinas žemės sklypo intensyvumas - 1,30; 13 000 kv.m.
- Kadastriniai matavimai atlikti;
- Nuotraukose sklypo plotas nubrėžtas apytiksliai;
- Per sklypą atvesta elektra;
- Centralizuotos vandentiekio nuotekų sistemos;

INFRASTRUKTŪRA:

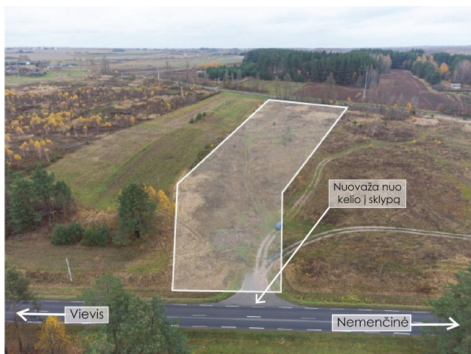
- Sklypas šalia judrios Nemenčinės g. ir numatomo aplinkelio;
- ~ 3 km iki Nemenčinės miesto;
- ~ 25 km iki Vilniaus miesto;

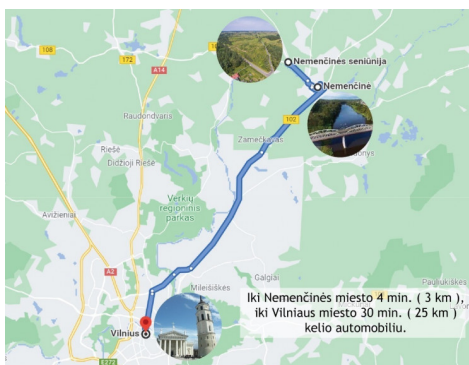
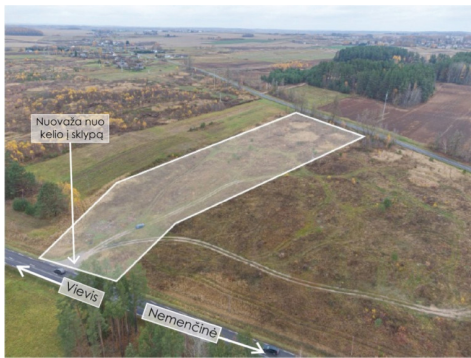
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 47881

Susisiekti el.paštu: karolis.milius@capitalrealty.com





CAPITAL COMMERCIAL

Karolis Milius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 683 47881

