

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS
NEMENČINĖS G., GAUKŠTONIŲ K., VILNIAUS R.
SAV., 434 A PLOTO**

607 600 € (1 400.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

434.00 a

Kaina:	607 600 € (1 400.00 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES 4,34 HA SKLYPAI GAUKŠTONIŲ K., NEMENČINĖS G. SKLYPAI ŠALIA ELEKTROS TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS IR SU GALIMYBE JUNGTIŠ Į CENTRALIZUOTAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMAS.

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Šalia 2 transformatorių pastotės;
- Galimybė jungtis į centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklus;
- Esama nuovaža į sklypus;
- Šalia judraus kelio Vievis-Maišiagala-Nemenčinė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Nemenčinės g. 104/106/108, Gaukštonių k., Vilniaus raj.;
- Paskirtis – Kita;
- Būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
- Sklypų bendras plotas – 4,34 Ha;
- Leistinas pastatų aukštis – 15 m;
- Leistinas žemės sklypo užstatymo plotas – 41%; 17 794 kv. m.
- Leistinas žemės sklypo intensyvumas – 1,30; 56 420 kv.m.

- Kadastriniai matavimai atlikti;
- Detalus planas;
- Nuotraukose sklypų plotai nubrėžtas apytiksliai;
- Per sklypus atvesta elektra;
- Centralizuotos vandentiekio nuotekų sistemos;

INFRASTRUKTŪRA:

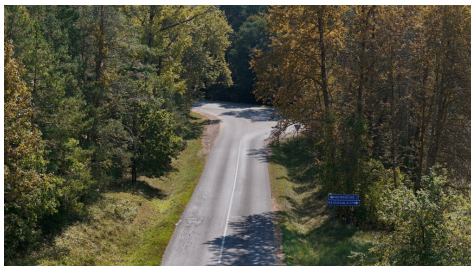
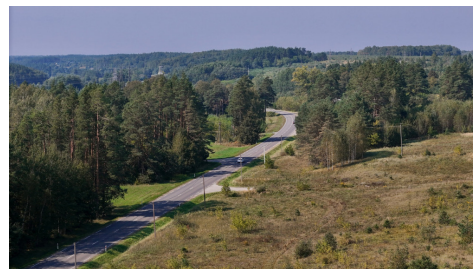
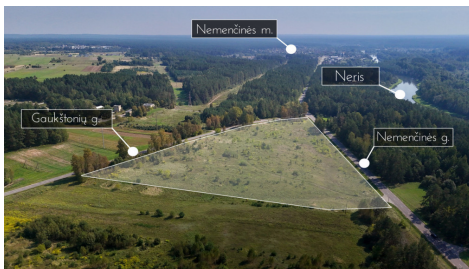
- Sklypas šalia judrios Nemenčinės g. ir numatomo aplinkkelio;
- ~ 3 km iki Nemenčinės miesto;
- ~ 25 km iki Vilniaus miesto.

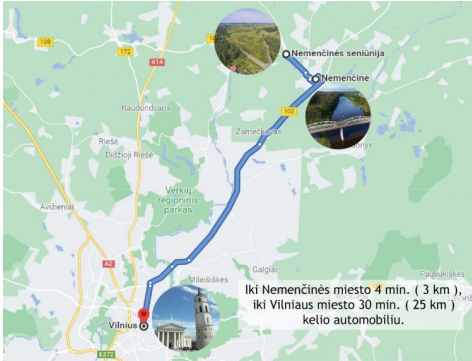
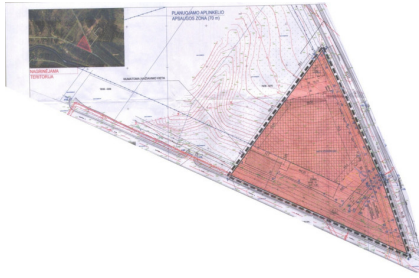
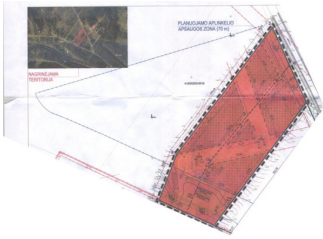
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 47881

Susisiekti el.paštu: karolis.milius@capitalrealty.com





**CAPITAL
COMMERCIAL**

Karolis Milius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 683 47881