



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS OŽKINIŲ G., OŽKINIAI, VILNIAUS
M., VILNIAUS M. SAV., 17.46 A PLOTO****94 900 €** (5 435.28 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

17.46 a

Kaina:	94 900 € (5 435.28 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS NAMŲ VALDOS SKLYPAS ŠALIA NERIES OŽKINIŲ G.!

Ieškote vietos, kuri galėtų būti ne tik Jūsų namai, bet ir nuosava ramybės oazė? Tuomet ši vieta skirta būtent Jums! Galėsite mėgautis gamtos teikiamais malonumais, gerėtis saulėtekiais bei saulėlydžiais. Puiki vieta gyvenimui, itin lengvai pasiekiant miesto centrą, arba tiesiog Jūsų poilsiui bei laisvalaikiui pabėgant nuo miesto šurmulio.

- * ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS;
- * ELEKTRA;
- * ŠALIA SKLYPO DUJOS;
- * SKLYPAS TINKANTIS NAMO STATYBAI;
- * YRA TIESIOGINIS PRIĖJIMAS PRIE NERIES;
- * TAISYKLINGOS FORMOS SKLYPAS;
- * RAMI IR SAUGI VIETA;
- * PUIKUS SKLYPAS INVESTICIJAI.

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas 15,54 a +1/4 dalis infrastruktūrinio sklypo, viso 17,46 a;
- Kaina 94 900 EUR;
- Sklypo paskirtis Kita, naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;
- Unikalus numeris: 4400-1991-4575
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Greta sklypo yra dujos ir elektra;

- Privažiavimas asfaltuota Ožkinių g.
- Sklypo vietovės nuoroda regia:
https://regia.lt/map/regia2?x=588154&y=6071082&scale=1000&text=&sluo_ids=250,22,270,271,272,273,274,275,276,277,280,281

VIETA:

- Šalia yra Verkių regioninis parkas
- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, mokyklos, lopšeliai-darželiai, viešojo transporto stotelės.
- Atstumas iki Vilniaus centro tik 11 km;

Artimiausias darželis

- ~ 630 m VŠĮ "Balsių darželis"
- ~ 1,6 km Viešoji įstaiga "Balseliai"
- ~ 1,6 km Blaivios pramogos, VŠĮ

Artimiausia mokymo įstaiga

- ~ 700 m MB "Universitetas mažiems"
- ~ 1,4 km Vilniaus Balsių progimnazija
- ~ 5,1 km Vilniaus Šilo mokykla

Artimiausia parduotuvė

- ~ 2,2 km „Iki“, Visalaukio g. 1
- ~ 3,7 km „Maxima“, Žaliųjų ežerų g. 207, Vilnius

Viešojo transporto stotelė

- ~ 230 m Ožkinių žiedas 35 65
- ~ 570 m Ožkiniai 35 65

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti sklypą gyvai!

8 60499 665

Esant poreikiui padėsime gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE SKLYPĄ, BUTĄ, NAMĄ, PATALPAS? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

artur.bogdevic@capital.lt

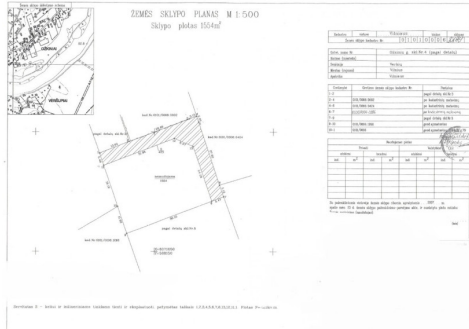
www.bogdevicnt.lt

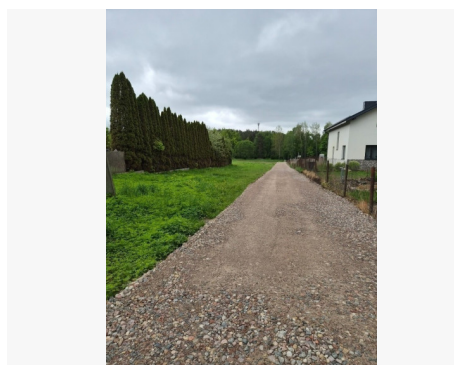
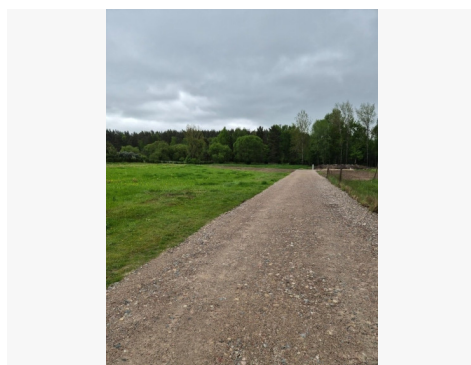
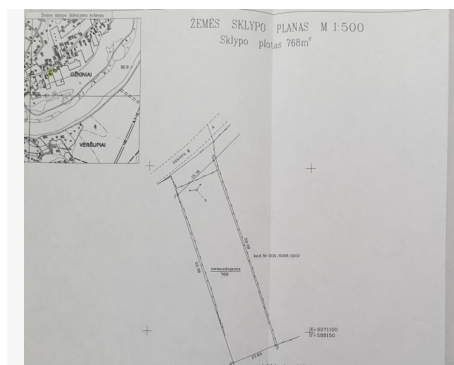
<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: artur.bogdevic@capitalrealty.com





CAPITAL
TURTAS VILNIUJE

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
IŠNUOMOTI nekilnojamojį
turtą?

Patikėkite šį darbą NT
ekspertui!

ARTUR BOGDEVIČ
+370 604 99665
artur.bogdevic@capital.lt
www.capital.lt
www.bogdevicnt.lt