



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS P. LEONO G., KAUNO M., KAUNO M.  
SAV., 18.01 A PLOTO****370 000 €** (20 544.14 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**18.01 a**

Kaina:

**370 000 € (20 544.14 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Dujos, Elektra, Kanalizacija

**Papildoma informacija**

Parduodamas 18 arų sklypas su projektu ir statybos leidimu 968.28 kv.m administraciniam pastatui statyti Kaune!

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Sklypo plotas - 18.01 arų;
- Parengtas projektas ir gautas statybų leidimas 968.28 kv.m pastato statybai;
- 968.28 kv.m bendro ploto, tame tarpe: 639.25 kv.m administracinės paskirties plotas; 329.03 prekybos paskirties plotas;
- Patogus privažiavimas iš Raudonvario pl.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;
- Naudojimo būdas: Komerčinės paskirties objektų teritorijos;
- Visos miesto komunikacijos;
- Energinio naudingumo klasė - A++;
- 80kW leistinoji naudoti galia;
- 3 - jų aukštų pastatas;
- Sklypas su projektu ir statybos leidimu - PVM objektas, kaina: 370 000Eur + PVM;

VIETOVĖ:

- P.Leono g. 2, Kaunas;
- Labai gerai matomoje vietovėje. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

