



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS PELĖDŲ G., DIDŽIŲJŲ GULBINŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 11.13 A PLOTO****104 900 €** (9 424.98 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
11.13 a

Kaina:	104 900 € (9 424.98 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Perspektyvioje Didžiųjų Gulbinų gyvenvietėje, Pelėdų g. parduodamas 11,13 arų komercinės paskirties sklypas (su galimybe išsinuomoti besiribojantį 20,00 arų sklypą / aikštėlę.

Aplink sklypą sparčiai vystosi naujasis Didžiųjų Gulbinų ruožas. Verslui puikų klimatą kuria aplink įsikūrinėjančios didelės įmonės, komercijos, sandėliavimo ir gamybos centrai, sporto arenos.

Aplink parduodamą teritoriją jau pastatyti ir toliau statomi nauji gyvenamieji namai, projektuojamos gyvenviečių koncepcijos.

PASTABA: Sklypas yra PVM objektas. Kaina 109.000 + PVM.

PRIVALUMAI

- Patogus privažiavimas iki sklypo nuo pagrindinės gatvės;
- Vilniaus rajono savivaldybės dėmesys šiai vietai – išskirtinis. Daug privilegijų verslui, kuriančiam darbo vietas;
- Šalia – miesto autobuso stotelė;
- Puikus susisiekimas su visomis miesto dalimis Molėtų plentu / Geležinio vilko gatve. Patogus susisiekimas su Ukmergės plentu;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: šalia sklypo;
- Vanduo: vietinis. Projektuojamas miesto vandentiekio atvedimas;
- Nuotekos: vietinės. Projektuojamas miesto nuotekų atvedimas;
- Dujos: dujotiekio trasa praeina palei sklypo ribą;
- Šviesolaidinis internetas: šalia sklypo.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Pelėdų g. 6, Didieji Gulbinai, Vilniaus raj.

Plotas – 11,13 arų.

Paskirtis – Komerčinės paskirties objektų teritorijos.

Nuomojamo sklypo plotas – 20,00 arų.

Paskirtis – Žemės ūkio.

Pasirašius nuomos sutartį, sklypas paruošiamas pagal nuomininko poreikį (išklojamas skalda ir pan.).

Nuomos kaina mėnesiui – 350 Eur.

ATSTUMAI:

~ 200 m. – miesto (26) autobuso stotelė.

~ 1,5 km – PC Maxima.

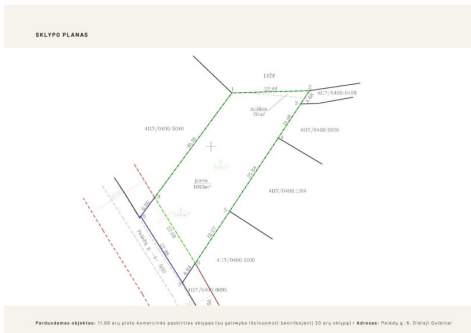
~ 2,7 km – PC Link Molėtų.

~ 3 km – PC UNA (Rimi, Senukai) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 692 63132

Susisiekti el.paštu: mindaugas.simelionis@capitalrealty.com





Perleidamas objektas: 11,00 arų plotas komercinės paskirties sklypas (su galimybe išstatyti komercinį pastatymą) 20 arų sklypas / Adresas: Priešų g. 6, Didieji Gulbinai



Perleidamas objektas: 11,00 arų plotas komercinės paskirties sklypas (su galimybe išstatyti komercinį pastatymą) 20 arų sklypas / Adresas: Priešų g. 6, Didieji Gulbinai



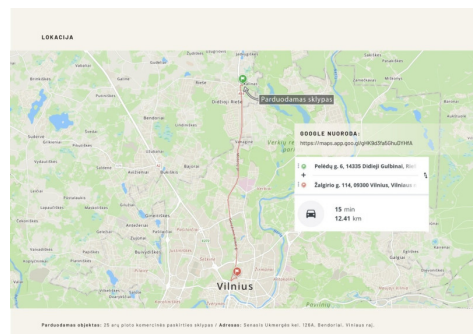
Perleidamas objektas: 11,00 arų plotas komercinės paskirties sklypas (su galimybe išstatyti komercinį pastatymą) 20 arų sklypas / Adresas: Priešų g. 6, Didieji Gulbinai



Perleidamas objektas: 11,00 arų plotas komercinės paskirties sklypas (su galimybe išstatyti komercinį pastatymą) 20 arų sklypas / Adresas: Priešų g. 6, Didieji Gulbinai



Perleidamas objektas: 11,00 arų plotas komercinės paskirties sklypas (su galimybe išstatyti komercinį pastatymą) 20 arų sklypas / Adresas: Priešų g. 6, Didieji Gulbinai



Ačiū už Jūsų dėmesį!
 Kviečiu į šio objekto apžiūrą, Jums patogiu metu.