



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS PIEVŲ G., BRAZAVO K., KALVARIJOS SAV., 48.14 A PLOTO

29 900 € (621.11 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

48.14 a

Kaina:

29 900 € (621.11 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

Parduodamas strategiškai patrauklus sklypų kompleksas prie VIA Baltica magistralės

Namų valdos 48 arų sklypas išskirtinėje vietoje – vos keli kilometrai nuo Lenkijos pasienio ir greta tarptautinės reikšmės magistralės VIA Baltica. Sklypas ribojasi su nuovaža, todėl privažiavimas patogus ir lengvai pasiekiamas.

Papildoma galimybė investuotojams.

Kartu siūlomi ir greta esantys, besiribojantys 25 ha žemės ūkio ir miško paskirties sklypai, suteikiantys dar platesnes vystymo perspektyvas – nuo komercinės veiklos iki mišrių projektų.

Privalumai

- Strateginė vieta – puikus matomumas, intensyvūs transporto srautai, greitas susisiekimas su Lietuvos ir Europos miestais.
- Lanksti paskirtis – namų valdos sklypui yra galimybė keisti paskirtį į komercinę (logistikai, prekybai, paslaugoms ar kitai veiklai).
- Patogus privažiavimas – greta nuovažos, užtikrinantis lengvą ir saugų įvažiavimą iš magistralės.
- Kompleksinė investicija – galimybė įsigyti visą 25 ha ūkio ir miško paskirties sklypų masę, sujungiant jį į vieną projektą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 48.14 a;
- Paskirtis: namų valda;
- Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Galimybė įsigyti 25 ha žemės ūkio ir miško paskirties sklypus, iš kurių 7,3 ha – miško paskirties. Kaina derinama.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – praeina per sklypą;

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Kalvarijos ~6,5 km;
- Iki Marijampolės ~ 24 km;
- Iki Lenkijos pasienio ~ 9 km;

Jeigu planuojate Parduoti nekilnojamą turtą ar norite jį Išnuomoti, turite klausimų dėl Vertinimo, Kreditavimo, Paveldėjimo ar Dovanojimo – drąsiai skambinkite!

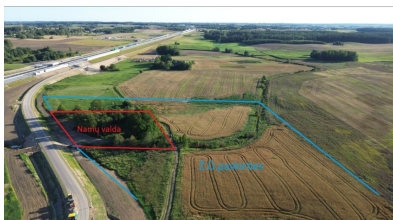
Jūsų NT brokerė Asta Konopkienė

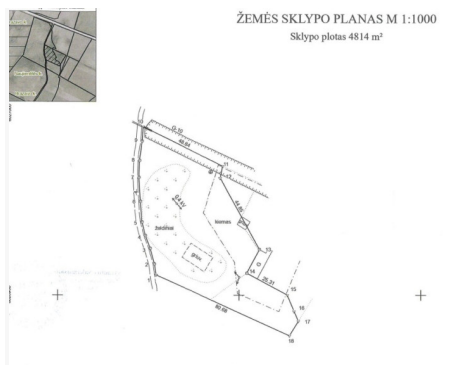
Tel. +370 680 22124 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 680 22124

Susisiekti el.paštu: asta.konopkiene@capitalrealty.com





CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

**PADĖSIU VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

ASTA KONOPKIENĖ
+370 680 22124
asta.konopkiene@capital.lt

PATVIRTINTAS
PROJEKTO
KAUNE

