



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS PUMPUČIŲ G., CENTRAS, ŠIAULIŲ
M., ŠIAULIŲ M. SAV., 2.96 A PLOTO****20 900 €** (7 060.81 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

2.96 a

Kaina:	20 900 € (7 060.81 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS CENTRINĖJE MIESTO DALYJE – PUMPUČIŲ G. 32, ŠIAULIAI

Ieškote sklypo gyvenamajai statybai vienoje patraukliausių Šiaulių miesto vietų? Parduodamas 2,96 arų sklypas Pumpučių gatvėje – ramioje, tačiau strategiškai patogioje vietoje, vos keli šimtai metrų nuo Botanikos sodo. Tai puikus pasirinkimas norintiems gyventi miesto centre, tačiau kartu mėgautis gamtos artumu ir jaukia kaimynyste.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pumpučių g. 32, Šiauliai;
- Sklypo plotas: 0,0296 ha;
- Paskirtis: Kita;
- Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba;
- Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos.

PRIVALUMAI:

- Centrinė miesto dalis – lengvai pasiekiamas visas miesto infrastruktūros tinklas, netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės, viešasis transportas
- Visos miesto komunikacijos:
 - Vandentiekis;
 - Nuotekos;
 - Dujos;
 - Elektra;
- Vos 200 m iki Šiaulių Botanikos sodo – tai viena gražiausių miesto vietų pasivaikščiojimams (sodo plotas – 6,54 ha);

• Rami ir tvarkinga kaimynystė – aplink naujos statybos namai, solidi kaimynystė.

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

- ~ 1,56 km atstumas iki centro;
- ~ 0,10 km Šiaulių regbio ir žolės riedulio akademija;
- ~ 0,45 km Sporto klubas "VS Express";
- ~ 0,95 km Šiaulių lopšelis–darželis "Klevelis";
- ~ 0,69 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga "Šiaulių futbolo akademija";

Prekybos centrai:

- ~ 0,56 km Maxima X;
- ~ 0,66 km IKI – JUODLĖ;
- ~ 1,05 km Norfa XL;
- ~ 1,42 km Rimi Saulės miestas;

Autobusų stotelės:

- ~ 0,67 km Dubijos st.
- ~ 0,70 km Prekybos mokyklos st.
- ~ 0,70 km Maniežo st.
- ~ 0,90 km Žemaitės st.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS:

Tel. +37069923761 arba el. p.: rasa.poce@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

Norite pirkti ar parduoti, išsinuomoti ar išnuomoti? Reikia matininko, vertintojo, architekto, statytojo ar apdailininko? Ieškote išskirtinių finansavimo sąlygų?

Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069923761

Susisiekti el.paštu: rasa.poce@capitalrealty.com



