

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS
RUSAKALNIO G., KAPŠIŲ VS., ELEKTRŲNŲ SAV.,
1467 A PLOTU**

90 000 € (61.35 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

1467.00 a

Kaina:	90 000 € (61.35 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

Parduodami du sklypai su nedideliu ežeriuku. Bendras sklypų su Pakalniškių ežeriuku plotas 14,67 ha. Labai graži kalvota vieta su nuostabiais Pipiriškių geomorfologinio draustinio peizažais. Asfaltuotas privažiavimas, elektros linija sklype. Yra nuovaža. Puikiai tinkamas sklypas pastoviam gyvenimui projektuojantis ūkininko sodybą arba poilsiui. Gautas leidimas dalinti į du ar daugiau sklypų, šiuo metu rengiamas atidalinimo projektas.

BENDRA INFORMACIJA:

SKLYPAS Nr.1

- Adresas: Rusakalnio g., Kapšių vs., Vievio sen., Elektrėnų sav.;
- Plotas: 10,42 ha;
- Paskirtis: žemės ūkio;
- iš jų:
- žemės ūkio naudmenų: 7,77 ha;
- ariamos - 1,05 ha;
- natūralių ganyklų - 6,72 ha;
- miško plotas: 0,25 ha;
- kitos žemės plotas: 2,4 ha;

- Našumo balas: 24,5;
- Elektra: sklype;
- Matavimų tipas: preliminarūs

SKLYPAS Nr.2

- Adresas: Rusakalnio g., Kapšių vs., Vievio sen., Elektrėnų sav.;

- Plotas: 3,42 ha;

- Paskirtis: žemės ūkio;

iš jų:

- žemės ūkio naudmenų: 1,5 ha;
- iš jų pievos ir natūralios ganyklos - 1,5 ha;
- miško plotas - 0,7 ha;
- kelių plotas - 0,06 ha;
- vandens telkinių plotas - 0,06 ha;
- kitos žemės plotas - 1,1 ha;
- Našumo balas - 40,0;
- Elektra: sklype;
- Matavimų tipas: preliminarūs

SKLYPAS Nr.3

- Adresas: Rusakalnio g., Kapšių vs., Vievio sen., Elektrėnų sav.;

- Plotas: 0,83 ha;

- Paskirtis: žemės ūkio;

- Naudojimo būdas: Specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai;

- Naudojimo pobūdis: Tvenkinių žuvininkystės ūkių;

- vandens telkinių plotas - 0,83 ha;

- Našumo balas - 30,9;

- Matavimų tipas: preliminarūs

Parduodami tik visi trys sklypai kartu.

Sklypo koordinatės:

54.734395, 24.787134

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ MARIJĄ SAMUOLĮ

Tel. +370 649 21068

marius.samuolis@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu alternatyvų.

PARDUODATE SKLYPĄ? Skambinkite – konsultuoju, nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 649 21068

Susisiekti el.paštu: marius.samuolis@capitalrealty.com



