



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS SENŪJŲ VIEČIŪNŲ G., VIEČIŪNŲ  
K., DRUSKININKŲ SAV., 62.06 A PLOTO****23 000 €** (370.61 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**62.06 a**

Kaina:	<b>23 000 € (370.61 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

**Papildoma informacija**

Sklypas su namo projektu ir leidimu statyti Viečiūnuose

**BENDRA INFORMACIJA**

Pardavimo kaina: 23000 eurų

Adresas: Senųjų Viečiūnų g, Viečiūnų k., Viečiūnų sen., Druskininkų savivaldybė;

Sklypo plotas: 62,06 aro

Paskirtis: žemės ūkio (iš jo 39,33 arai miško);

**KOMUNIKACIJOS**

Elektra: sklype (10kW)

Dujos: nėra

Vandentiekis: nėra

Kanalizacija: nėra

**PRIVAŽIAVIMAS**

Asfaltas ir 500 metrų valomo miško kelio tipo privažiavimas.

**SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA:**

7 km iki centro

7,5 km iki autobusų stoties

**SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA:**

1,5 km iki Druskininkų savivaldybės Viečiūnų pagrindinės mokyklos

1,5 km iki Druskininkų savivaldybės lopšelio – darželio „Linelis“

7,3 km iki Druskininkų policijos komisariato

7,2 km iki Druskininkų pirminės sveikatos priežiūros centro

6 km iki VšĮ Druskininkų ligoninė

1,5 km iki prekybos centro Maxima

7 km iki prekybos centro Iki

**STATINIAI:**

Sklypuose statinių nėra. Sklypas lygus.

**SKLYPO YPATUMAI**

Sklypo forma taisyklinga, stačiakampė 33x170.

**OBJEKTO PRIVALUMAI:**

Sklypas Viečiūnų kaime, netoli Nemunas. Patogus privažiavimas. Lygus reljefas.

Pagal savivaldybės bendrąjį planą, galima atskirti namų valdą ir miško paskirties sklypą.

Ideali vieta norintiems susikurti privatumą ir erdvią namų valdą su 39 arais brandaus miško.

Sutvarkyti visi dokumentai gyvenamojo namo statybai. 2010 07 16 dieną išduotas statybos

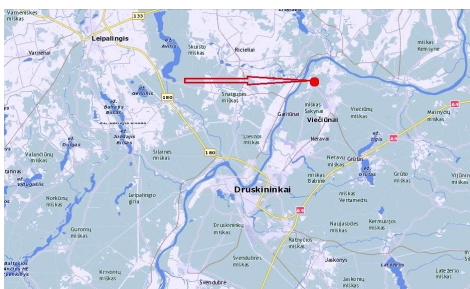
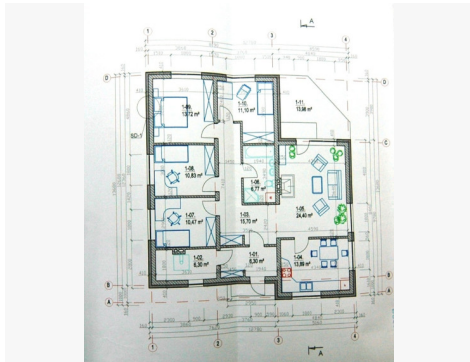
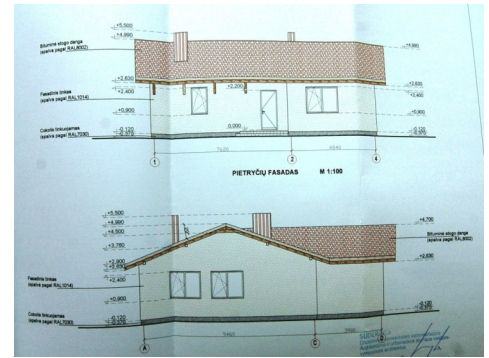
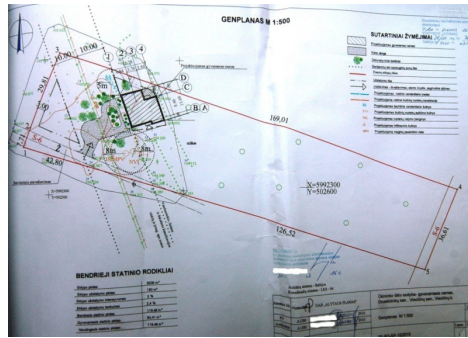
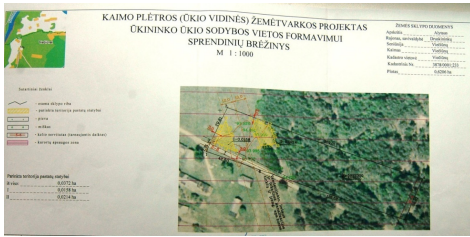
leidimas Nr.76/10. Galima statyti 120 m2 gyvenamąjį namą (visa projektinė dokumentacija). Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 37 575

Susisiekti el.paštu: [rimvydas.buchas@capitalrealty.com](mailto:rimvydas.buchas@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
IMMOBILIJA

*Rimvydas Buchas*

DIAMOND CLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti Jūsų asmeninis brokeris!

rimvydas.buchas@capital.lt  
+370 687 37 575