



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS SENŲJŲ VIEČIŪNŲ G., VIEČIŪNŲ MSTL., DRUSKININKŲ SAV., 8.53 A PLOTO

**15 000 €** (1 758.50 €/a)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**8.53 a**

Kaina:	<b>15 000 € (1 758.50 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Elektra, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Kraštinis sklypas, Greta miško, Be pastatų

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS DRUSKININKŲ SEN. VIEČIŪNŲ MSTL. 8,53 A. RAMIOJE VIETOJE PRIE MIŠKO.

PUIKI VIETA NAMO STATYBAI IEŠKANTIEMS RAMYBĖS IR GAMTOS, BET NORINTIEMS IŠLIKTI NETOLI MIESTO. Parduodamas 8,53 a gyvenamosios paskirties sklypas strategiškai patogioje vietoje – vos 10 km iki Druskininkų centro. Sklypas yra šalia miško, ramioje ir mažai apstatytoje aplinkoje, todėl puikiai tiks tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsio namukui. Sklypas taisyklingos formos, su įvestu elektros įvadu.

- RAMI vieta šalia miško;
- PATOGUS susisiekimas, tik 10 km iki Druskininkų;
- GYVENAMOSIOS paskirties sklypas;
- ĮVESTA elektra (4 kW, požeminė linija);
- TINKA tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai.

VIETA IR POTENCIALAS. Viečiūnai yra augantiis miestelis šalia Druskininkų, rami aplinka apsupta gamtos. Netoliese miškai, lankytinos vietos ir rekreacinės teritorijos, lengvas susisiekimas su Druskininkais.

#### SKLYPO PRIVALUMAI

- Sklypo matmenys – 13/18 m x 51 m;
- Patogus privažiavimas;
- Rami, mažai užstatyta aplinka;
- Šalia miško, natūrali aplinka ir privatumas;

- Plotas jaukiam svajonių namui;
- Perspektyvi vieta gyvenimui ar poilsiui.

-----  
**BENDRA INFORMACIJA**

- Plotas – 8,53 a;
- Paskirtis – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Elektros įvadas – 4 kW (požeminis).

-----  
**ATSTUMAI**

- ~10 km iki Druskininkų centro;
- ~1.7 km iki parduotuvės „Maxima“;
- ~1.6 km iki sveikatos priežiūros centro;
- ~8.4 km iki „Circle K“ degalinės;
- ~5.2 km iki Grūto;
- ~15.8 km iki Raigardo kraštovaizdžio draustinio.

-----  
**DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ RENALDĄ PUODŽIUKAITĮ +370 625 66 337**

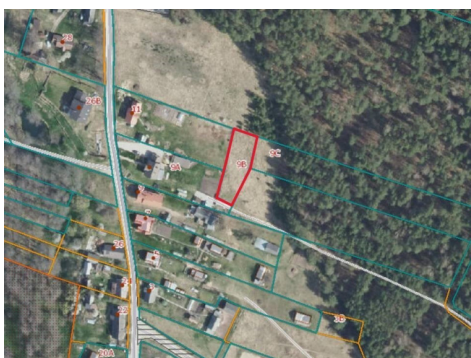
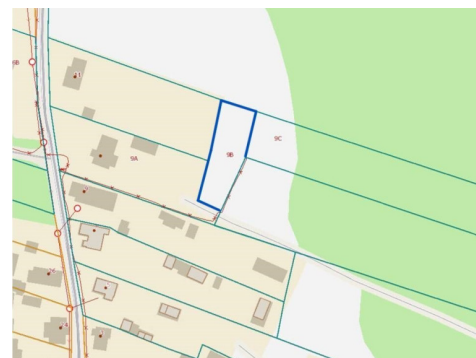
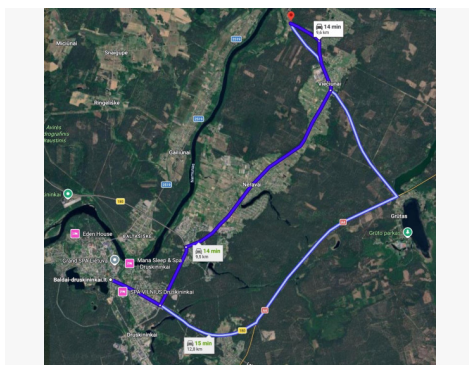
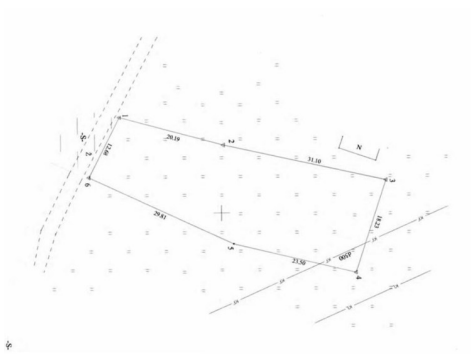
-----  
 Planuojate PARDUOTI NT? Norite išspausiti MAKSIMALŲ rezultatą? Kreipkitės – paruošiu strategiją, pateiksiu rinkos analizę ir užtikrinsiu stiprų pardavimą be rūpesčių. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 625 66 337

Susisiekti el.paštu: [renaldas.puodziukaitis@capitalrealty.com](mailto:renaldas.puodziukaitis@capitalrealty.com)





**RENALDAS PUODŽIUKAITIS**  
 Sertifikuotas  
 NT Brokeris

*Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
 Kreipkitės – Padėsiau!*

**+ 370 625 66 337**  
[renaldas.puodziukaitis@capital.lt](mailto:renaldas.puodziukaitis@capital.lt)