



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES  
SKLYPAS STRĖVOS K., TRAKŲ R. SAV., 10 A  
PLOTU****65 000 €** (6 500.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**10.00 a**

Kaina:

**65 000 € (6 500.00 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

**Papildoma informacija**

Parduodamas sklypas šalia ežero ir upelio Trakų rajone, Strėvos kaime.

Yra statybos leidimas atstatyti ten buvusį malūną (galimas pastato paskirties keitimas).

Yra leidimas hidroelektrinei įrengti ant Stėvos upelio, su kuriuo ribojasi sklypas.

**PRIVALUMAI:**

- Sklypas šalia kelio į Aukštadvarį, tad puikiai tinka komercijai;
- Sklypas ribojasi su upeliu, viisiškai šalia ežero;
- Įvesta elektra;
- Yra statybos leidimas.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Strėvos k., Trakų raj. sav.;
- Sklypo plotas: 10,03 arai;
- Žemės paskirtis: žemės ūkis (su statybos leidimu 282kv.m. pastatui);
- Elektra: 10 kw su galimybe didinti;
- Kadastriniai matavimai: yra.

**KOMUNIKACIJOS:**

- Elektra – 10kw įvadas;
- Vandentiekis, kanalizacija – numatyta vietinės;

**SUSISIEKIMAS:**

- 13 km arba 12 min iki Aukštadvario;

- 17 km arba 17 min ki Trakų;
- 40 km arba 45min iki Vilniaus.
- 7km iki Vilniaus centro. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067227300

Susisiekti el.paštu: [egidijus.gerasimavicius@capitalrealty.com](mailto:egidijus.gerasimavicius@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
REAL ESTATE

*Egidijus Gerasimavičius*

LEGENDARY CLUB

Susisiekite dėl nemokamos konsultacijos  
PARDUODANT ir PERKANT nekilnojamąjį turtą

egidijus.gerasimavicius@capital.lt  
+370 672 27300



