

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS TRAKŲ R.  
SAV., RYKANTŲ K., KĄSTUŲIO G., 1079 A PLOTO**

**485 000 €** (449.49 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**1079.00 a**

Kaina: **485 000 € (449.49 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Elektra, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Asfaltuotas privažiavimas, Greta miško, Be pastatų

## Papildoma informacija

Trakų raj., Rykantų k., vaizdingoje vietovėje šalia miško ir Neries regioninio parko, parduodamas investicinis namų valdos sklypų masyvas.

Masyvą sudaro 42 sklypai.

PRIVALUMAI:

- Vaizdinga vietovė, šalia miškas, ežerai, Neries upė;
- Registracijai paruoštas sklypų padalinimo projektas;
- Kelių šimtų metrų atstumu yra elektros pastotė, Trakų vandens trasa;
- Asfaltuotas privažiavimas iki pat sklypų masyvo ribos;
- Strategiškai patogi vieta, iki Vilniaus centro ~25 min automobiliu;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Rykantų k., Trakų r.;
- Kaina: 485 000 Eur;
- Bendras masyvo plotas: 10,79 ha.;

- Masyvą sudaro 41 vnt. namų valdos sklypai ir 1 vnt. komercinės paskirties sklypas;

.....

#### KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: šalia sklypų masyvo;
  - Vanduo: numatytas prisijungimas prie Trakų vandenų trasos;
  - Nuotekos: numatytas prisijungimas prie Trakų vandenų nuotekų trasos;
- .....

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 25 km;
  - Iki artimiausios maisto prekių parduotuvės "Biovela" ~ 500 m;
  - Iki Rykantų traukinių stoties (Vilnius-Kaunas, Kaunas-Vilnius) ~ 500 m;
  - Iki artimiausios autobusų stotelės ~ 600 m;
  - Važiuoja mokykliniai autobusai.
- .....

SUSISIEKITE DĖL DETALESNĖS INFORMACIJOS!

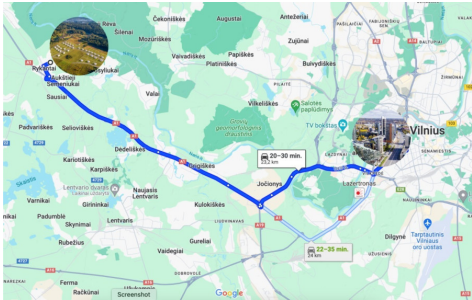
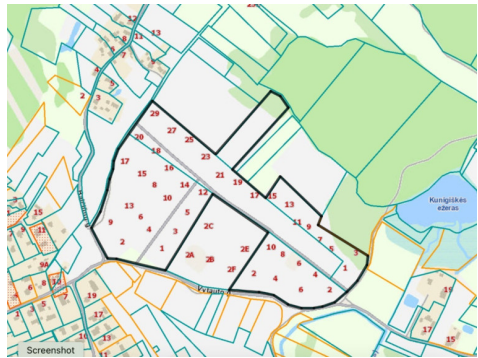
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 22703

Susisiekti el.paštu: [zita.grendiene@capitalrealty.com](mailto:zita.grendiene@capitalrealty.com)







**CAPITAL  
COMMERCIAL**

*Zita Grendienė*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,  
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.  
Susisiekite!

+370 611 22703  
zita.grendiene@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:  **LNTAA**  **ANCHAM  
LITHUANIA**

